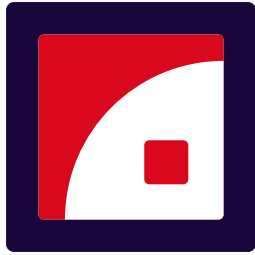


Výroční zpráva

2023.



Přehled kapitol.

1.	Úvodní slovo	4
2.	Základní informace o společnosti a identifikační údaje	6
3.	Profil společnosti	8
4.	Aktivita společnosti	10
5.	Přehled produktů a služeb společnosti	11
6.	Vrcholné orgány společnosti a její management	14
7.	Přehled vybraných ekonomických ukazatelů	16
8.	Údaje o základním kapitálu a vlastnická struktura společnosti	17
9.	Informace o majetkových účastech společnosti	20
9.1.	Obchodní firma: CEDA Slovakia, s.r.o.	20
10.	Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku společnosti	23
10.1.	Organizační struktura společnosti	23
10.2.	Základní informace o podnikatelské činnosti v roce 2023	23
10.2.1.	Činnost v roce 2023	23
10.2.2.	Výhled na následující období	25
10.3.	Informace o činnostech jednotlivých oddělení společnosti	28
10.3.1.	Informace o činnosti obchodního oddělení	28
10.3.2.	Informace o činnosti produkčního oddělení	29
10.3.3.	Informace o činnosti projektového oddělení	29
10.3.4.	Informace o činnosti produktového oddělení	29
10.3.5.	Informace o činnosti vývojového oddělení	30
10.3.6.	Informace o činnosti provozního oddělení	30
10.4.	Marketing a PR aktivity	31
10.5.	Údaje o soudních, správních nebo rozhodčích řízeních.	31
10.6.	Ochrana životního prostředí	31
10.7.	Údaje o majetku, závazcích, finanční situaci, zisku a ztrátách	32
10.8.	Údaje o emisi obligací	34
10.9.	Údaje o akcích	34
11.	Údaje o osobách zodpovědných za výroční zprávu a ověření účetní závěrky	36
12.	Zpráva nezávislého auditora	37
13.	Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami	55
14.	Zpráva dozorčí rady	58

1. Úvodní slovo.

Vážení akcionáři, obchodní partneři a kolegové,

ve výroční zprávě společnosti za rok 2023 si dovoluji zhodnotit naši dvanáctiměsíční cestu, která byla plná výzev, inovací a změn. Společnost CEDA Maps a.s. prošla výraznou proměnou a strategickým posunem, který nás přiblížil k ambiciózním cílům stanoveným do budoucna.

V uplynulém roce jsme se nacházeli uprostřed transformace, která původně mapovou společnost proměňuje v širšího poskytovatele inovativních řešení v oblasti mobility. Tato transformace s sebou přináší rozšiřování zaměstnaneckého týmu, tzv. Ced(n)íků, související se vznikem samostatného produktového oddělení a oddělení softwarového vývoje. Těmito kroky chceme posílit pozici na trhu a položit pevný základ pro budoucí rychlejší růst. S ambiciózním plánem překročit magickou hranici obrátu 100 milionů korun již v roce 2024 čelíme výzvě, kterou však považujeme za dosažitelnou díky strategické orientaci na stávající, ale již i nové inovativní produkty a služby. Dosažení vytyčeného milníku bude vyžadovat nasazení celého našeho týmu. Tomu patří mé díky za zvládnutí dalšího mimořádně náročného roku: bez vás a vašeho nasazení bychom to nezvládli.

V posledních několika letech jsme investovali do moderních technologií a rozvoje společnosti. V roce 2023 vzrostl počet zaměstnanců o necelých 20 % a s tím souviselo rozšiřování firemních prostor v Praze a v Brně. Tyto i předešlé investice do technologií reflektují naše odhodlání posilovat pozici na trhu a zlepšovat nejen poskytované služby pro zákazníky, ale i příznivé prostředí pro zaměstnance. Jsem přesvědčen, že investice do lidských zdrojů je klíčovým faktorem konkurenceschopnosti, budoucího růstu a dlouhodobého úspěchu.

Změnami prochází také řada procesů a systémů od finančního řízení, přes kontrolu životního cyklu produktů, až po rozvoj zahraničního obchodu.

Nemohu však opomenout ani trvale negativní faktory, které ovlivňují naše plány. Vysoká inflace, růst nákladů a nejistota na trhu, způsobená dozvuky energetické krize či celková geopolitická nestabilita, jsou faktory, které nás neustále motivují k hledání inovativních řešení a pružnému přizpůsobení měnícím se podmínkám. I když se na tyto problémy díváme hlavně jako na příležitost, negativně se propásaly do hospodaření v roce 2023, kdy i přes historicky nejvyšší obrát společnosti, nedošlo ke splnění cílů v oblasti hospodářského výsledku. Díky rezervám, které firma vytvořila, nejde o žádný zásadní problém a celkový obraz je tak spíše důsledkem realizovaných vyšších investic než jiných vlivů. Věřím, že v roce 2024 se již tyto investice plně projeví i ve finančních výsledcích, které budou zcela jistě rekordní v historii společnosti.

Doufám, že díky strategické vizi, nasazení zaměstnanců a pevnému zázemí, které jsme si vybudovali, jsme připraveni čelit výzvě i příležitostem, které nám budou přinášet nadcházející roky.

Držte nám palce ve zdolávání dalších met.

Děkujeme vám všem za podporu a důvěru v naši společnost.

S úctou



Mgr. Radovan Prokeš

Generální ředitel a předseda představenstva



2. Základní informace o společnosti a identifikační údaje.

Obchodní firma: CEDA Maps a.s.

Sídlo: Jihlavská 1558/21, 140 00 Praha 4

Registrace: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 7038

IČ: 26429632

Datum vzniku: 24. 1. 2001

Právní forma: akciová společnost

Právní řád: České republiky

Kontaktní informace

Tel: +420 226 201 100

Email: ceda@ceda.cz

www.ceda.cz

Pobočka – provozovna Brno, se sídlem Gromešova 769/4, 621 00 Brno

Historie společnosti

Společnost CEDA Maps a. s. (dále v textu jen CEDA) byla založena pod názvem Central European Data Agency, a. s. v prosinci 2000 dvěma zakladateli, kterými byli P.F. art, spol. s r. o. a Kartografie PRAHA, a. s., za účelem pokrytí obchodních aktivit těchto společností na trhu s digitálními mapami a prostorovými databázemi.

V červnu 2001 podepsala CEDA a belgická společnost Tele Atlas (nyní TomTom) partnerskou smlouvu týkající se projektu tvorby přesné navigační silniční databáze České republiky. Tento kontrakt byl součástí zakázky realizované pro Škoda Auto Mladá Boleslav a v roce 2004 byl rozšířen i na území Slovenské republiky.

Od začátku roku 2006 vlastní společnost CEDA dceřinou společnost CEDA Slovakia, s. r. o., jejíž sídlo je v Bratislavě (100% majetková účast).

Od dubna 2008 vlastní CEDA obchodní podíl ve společnosti CE-Traffic, a. s. K 31. 12. 2019 drží 284 kusů akcií (ve

jmenovité hodnotě 10 000 Kč za akcii) z celkového počtu 1137 kusů vydaných akcií, což činí 25 % akcií. Tato společnost vytváří vysoce inovativní produkty a služby v oblasti monitoringu dopravy, mobilitních služeb a poskytuje konzultační služby.

V roce 2013 CEDA spustila provoz mapové služby CEDA Web Services a od roku 2014 se stala partnerem společnosti Google pro prodej mapových řešení a služeb v regionu EMEA.

V roce 2015 se společnost stala dodavatelem profesionálních mapových podkladů pro Národní informační systém Integrovaného záchranného systému ČR, který tato pravidelně aktualizovaná data používá dosud.

Rok 2016 CEDA otevřela v Brně vlastní Výzkumné centrum prostorových digitálních dat a spustila platformu podpory mobility hendikepovaných ROUTE4ALL.

Rok 2019 je spojen s postupným zaváděním nové strategie společnosti, která se promítla do změny jména, omlazení loga a korporátní identity, v přesunu sídla do nové ekologické budovy. Začala dodávka dat pro nový mýtný systém.

V roce 2020 byla společnost nucena čelit bezprecedentním změnám díky pandemii COVID-19. Přechod na hromadnou práci na dálku, nové informační technologie a důsledná prevence nám pomohli situaci zvládnout.

V roce 2021 jsme dosáhli nejvyšší úrovně Premium v programu Google Cloud Partner. Dodali jsme také technologii pro určování polohy v nejdělsím evropském městském tunelu – tunelovém komplexu Blanka v Praze.

Současnost

Společnost se dlouhá léta profilovala jako uznávaná, nezávislá, ryze česká datová agentura. K tomu v současnosti přidáváme i funkce tvůrce a dodavatele inovativních řešení mobility. Ve sféře dat se orientuje na tvorbu mapových podkladů a prostorových databází, které poskytuje ve formě dat nebo cloudových služeb sdružených pod názvem CWS (CEDA Web Services). Významnou aktivitou je rovněž licencování a poradenství v této problematice, stejně jako poradenské služby zavádění dopravně orientovaných informačních systémů, geoinformatiky a zpracování dat. K tomu se přidává

V roce 2022 společnost obdržela čestné uznání v soutěži Vizionáři 2021 za Komplexní graf komunikací a systém pro intermodální plánování tras včetně funkcionalit pro hendikepované a jejich technologický, ekonomický a sociální přínos v oblasti tvorby mapových aplikací a prosazování alternativních způsobů dopravy do praxe. Zároveň byla realizována největší technologická investice – pořízení Ultra HD mobilního mapovacího systému, umožňující tvořit přesná 3D data pro rozvoj autonomní mobility.

V roce 2023 jsme se s technologií HD MoMa podíleli na projektu Digitálních technických map. Stali jsme se členy platformy Změny k lepšímu, GNSS Center of Excellence a platformy CCAM.eu. Založili jsme samostatné oddělení SW vývoje a produktové oddělení. Přestěhovali jsme pobočku v Brně do větších a modernějších prostor a pražskou centrálu jsme rozšířili.

poskytování informací a služeb v oblastech jako jsou online dopravní data (např. o parkování nebo aktuálním stavu hustoty dopravy), systémy pro podporu mobility, navigace a lokalizace v tunelech, veřejných budovách, Ultra HD mobilní mapování pro podporu autonomního řízení či vyhodnocování stavu dopravní infrastruktury aj. S tím souvisí rozsáhlé aktivity v oblasti vědy a výzkumu.

CEDA jako Premium Google Cloud Partner nabízí mapové služby Google Maps Platform a dále data a mapová řešení společností TomTom a HERE.

Předmět podnikání k 31. 12. 2023

- koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej
- zprostředkovatelská činnost v oblasti obchodu a služeb
- automatizované zpracování dat
- poskytování software
- poskytování informací prostřednictvím internetu
- činnost podnikatelských, finančních, organizačních a ekonomických poradců
- výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd
- činnost technických poradců v oblasti informačních systémů
- výkon zeměměřičských činností
- fotografické služby
- velkoobchod a maloobchod

Veškeré, ze zákona požadované dokumenty, jsou uveřejněny ve Sbírce listin.

3. Profil společnosti.

Společnost CEDA Maps a. s. byla založena za účelem tvorby a distribuce digitálních map a prostorových databází. Od svého vzniku se společnost opírá o dlouholeté zkušenosti svých pracovníků v oborech jak kartografické tvorby, tak geografických informačních systémů (GIS) a tvorby digitálních dat a prostorových databází. Společnost si postupně vybudovala know-how vedoucí k tvorbě profesionálních navigačních databází, které co do podrobnosti, přesnosti, komplexnosti a konzistentnosti představují jedinečné řešení. Produkty CEDA díky tomu využívají profesionální aplikace – např. integrovaný záchranný systém, globální společnosti (TomTom, Google, Garmin a další) i státní správa a jí podřízené organizace (mj. Ministerstvo dopravy ČR, Ministerstvo vnitra ČR, Ředitelství silnic a dálnic ČR). Široká nabídka dat je doplněna o nabídku celosvětové databáze dat TomTom.

Společnost v posledních letech uvedla a postupně dále rozšiřuje nabídku cloudových služeb pro snadnou implementaci digitálních map a geodatabází do aplikací. Portfolio produktů zahrnuje CEDA Web Services, online služby s informacemi o parkování, aktuální dopravní situaci. Díky certifikaci Google Cloud Partner se společnost stala distributorem Google Maps Platform pro oblast EMEA.

CEDA také tvoří a podporuje projekt pro zlepšení mobility chodců se zvláštním ohledem na potřeby osob se sníženou schopností orientace nebo pohybu – ROUTE4ALL.

Mimo hlavní nabídku spojenou s distribucí dat a služeb, a to jak vlastních, tak od třetích stran, se firma zaměřuje i na inovace, vědu a výzkum, poskytování konzultačních služeb v oblasti zavádění dopravně orientovaných informačních systémů, dopravně-telematických systémů a na řešení speciálních projektů.

Sféry zájmu společnosti

- GIS (geografické informační systémy)
- zpracování digitálních mapových podkladů a prostorových databází
- navigace, on-line informace
- poskytování mapových podkladů a prostorových databází prostřednictvím cloudových služeb a internetu
- indoor lokalizace, navigace a mapování
- dopravní telematika, systémy pro podporu aplikací IoT, Smart City
- inovace, věda a výzkum
- podpora mobility osob a zboží

Aplikační oblasti

- navigace, podpora mobility
- logistika
- státní správa a samospráva, krizové řízení
- digitální mapy a služby pro firemní využití
- digitální mapy, virtuální prohlídky a služby pro spotřebitelský trh
- mobilní, webové a backendové aplikace
- speciální projekty
- veřejné budovy
- organizace dopravy

Reference – nejvýznamnější klienti.

Logistika

- GLOBAL ASSISTANCE
- Gurtam
- Mapon
- Princip

Státní správa, krizové řízení

- Generální ředitelství Hasičského záchranného sboru ČR
- Krajské úřady
- Magistrát hl. m. Prahy
- Ministerstvo dopravy ČR
- Ministerstvo vnitra ČR
- Policie České republiky
- Ředitelství silnic a dálnic ČR
- Státní plavební správa
- Technická správa komunikací hl. města Prahy
- Zdravotnická záchranná služba

Mapy a mapové služby pro firmy

- Allianz
- CCS
- Česká asociace pojišťoven
- Česká pošta
- ČEZ Distribuce
- České Radiokomunikace
- Intermap
- KEDROS
- Kooperativa pojišťovna
- První novinová společnost
- VARS Brno

Mapy pro spotřebitele, navigace

- Garmin
- Klub českých turistů
- Sygic
- TomTom

Webové aplikace

- Google Maps

Vybraní partneři

- ESRI
- Google
- HERE
- TomTom
- Waze

Členství

- Sdružení pro dopravní telematiku
- TISA
- Česká parkovací asociace
- Open AutoDrive Forum
- Pracovní skupina Ministerstva dopravy pro Autonomní řízení
- Pracovní skupina Ministerstva dopravy pro Multimodální informace
- GNSS Center of Excellence (2023)
- Technická normalizační komise 755 pro autonomní řízení (2023)
- Změna k lepšímu (2023)
- CCAM.eu (2023)

4. Aktivity společnosti.

Společnost CEDA je aktivním partnerem řady mezinárodních společností. CEDA se rovněž spolupodílí na činnosti některých profesních sdružení, v rámci nichž pracuje na rozvoji a zkvalitnění služeb v odvětví své podnikatelské činnosti.

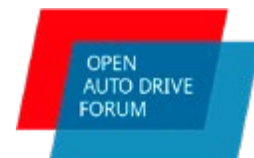
Významní partneři a profesní sdružení, jejímž členem je CEDA

- Společnost TomTom – mezinárodní společnost působící na globálním navigačním trhu, se kterou má společnost CEDA uzavřenu smlouvu o datové spolupráci pro území České a Slovenské republiky. CEDA je také prodejce dat a mapových řešení firmy TomTom v České a Slovenské republice.
- CEDA je certifikovaným partnerem společnosti Google v těchto oblastech.
 - Google Cloud Partner – nabízí licencování a poradenství ke službám založeným na mapových řešeních. Google Maps Platform/Google Maps Premium Plan.
 - Google StreetView Trusted – realizace virtuálních prohlídek pro Google StreetView.
 - Google Maps Indoor – mapování vnitřních prostor vybraných budov pro Google Maps.
- Společnost HERE – mezinárodní společnost působící na globálním trhu s prostorovými daty a službami, kterou společnost CEDA zastupuje v regionu CEE.
- Společnost Waze – člen globálního Waze beacon programu pro podporu navigace v tunelech.
- Americká společnost ESRI – CEDA má statut International Business Partner, Data Publisher.
- Česká asociace pro geoinformace (CAGI).
- Sdružení pro dopravní telematiku (SDT) – člen prezidia.
- Open AutoDrive Forum.
- Česká parkovací asociace (ČPA).
- TISA – Traveller information Services Association – světová organizace pro dopravně informační služby.

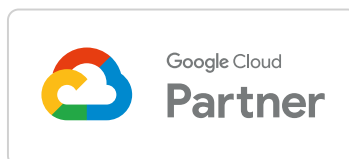
Mezi nejvýznamnější tuzemské obchodní partnery a distributory dat CEDA patří tyto subjekty: ČÚZK, Chaps, Intermap Technologies a VARS BRNO.



esri Partner Network
Silver



ČPA >>>
ČESKÁ PARKOVACÍ ASOCIACE



SDT

5. Přehled produktů a služeb společnosti.

Mapové produkty Česko – vektorové (geo)databáze

Název produktu	Zkratka
StreetNet CZE	STN CZE
StreetNet ^{CZE} LITE	STN ^{CZE} LITE
Zájmové body CZE	POI CZE
Nadstavby	
StreetNet ^{CZE} NAV	STN ^{CZE} NAV
StreetNet ^{CZE} ARA	STN ^{CZE} ARA
StreetNet ^{CZE} POI link	STN ^{CZE} POI
StreetNet ^{CZE} ADR link	STN ^{CZE} ADR
StreetNet ^{CZE} TOURIST	STN ^{CZE} TOURIST
StreetNet ^{CZE} CITY	STN ^{CZE} CITY
StreetNet ^{CZE} BUILDING	STN ^{CZE} BUILDING
StreetNet ^{CZE} TMC link	STN ^{CZE} TMC
StreetNet ^{CZE} ULS link	STN ^{CZE} ULS
StreetNet ^{CZE} Crossborder	STN ^{CZE} XB

Mapové produkty Česko – rastrová forma

Název produktu	Zkratka
Mapové dlaždice rastrové	RMD CZE
Mapové dlaždice vektorové	VMD CZE
ČR 1 : 5 000 000	ČR 5 mil.
ČR 1 : 2 500 000	ČR 2,5 mil.
ČR 1 : 1 000 000	ČR 1 mil.
ČR 1 : 500 000	ČR 500
ČR 1 : 250 000	ČR 250
ČR 1 : 100 000	ČR 100
ČR 1 : 50 000	ČR 50
ČR 1 : 25 000	ČR 25
ČR 1 : 10 000	ČR 10
Plány měst*	–

Mapové produkty Slovensko – vektorové (geo)databáze

Název produktu	Zkratka
StreetNet SVK	STN SVK
StreetNet ^{SVK} LITE	STN ^{SVK} LITE
Zájemové body SVK	POI SVK
Nadstavby	
StreetNet ^{SVK} NAV	STN ^{SVK} NAV
StreetNet ^{SVK} POI link	STN ^{SVK} POI
StreetNet ^{SVK} ADR link	STN ^{SVK} ADR
StreetNet ^{SVK} TOURIST	STN ^{SVK} TOURIST
StreetNet ^{SVK} TMC link	STN ^{SVK} TMC

Mapové produkty Slovensko – rastrová forma (zakázková výroba)

Název produktu	Zkratka
Mapové dlaždice rastrové	RMD SVK
Mapové dlaždice vektorové	VMD SVK
SR 1 : 5 000 000	SR 5 mil.
SR 1 : 2 500 000	SR 2,5 mil.
SR 1 : 1 000 000	SR 1 mil.
SR 1 : 500 000	SR 500
SR 1 : 250 000	SR 250
SR 1 : 100 000	SR 100
SR 1 : 50 000	SR 50
SR 1 : 25 000	SR 25
SR 1 : 10 000	SR 10

Pozn.:

* Z tohoto produktu zahrnující území celé ČR jsou zpracovány mapové výřezy – např. kraje, okresy, mapové podklady měst.



Ostatní produkty

- CEDA Web Services – mapy CEDA, hledání tras, adres a další funkce ve formě cloud služeb.
- CEDA Online Dopravní data – parkování, aktuální zpoždění,...
- CEDA Revgeo.
- Indoor lokalizace pro tunely a podzemní parkoviště.
- Ultra HD mobilní mapování a tvorba map s vysokou přesností (digitální technické mapy, HD mapy pro autonomní a asistenční systémy, paspory, geodetické zaměrování, 3D otisky prostředí/ground truth aj., fotodokumentace, snímkování povrchu komunikace aj.).
- Otevřený registr lokalizační infrastruktury.
- Mikronavigační aplikace pro veřejné budovy (dopravní terminály, nemocnice, úřady aj.).
- Route4All – platforma pro hledání tras pěších vč. nevidomých a vozíčkářů.
- MultiNet® – navigační databáze firmy TomTom.
- Google Maps Platform – nejpoužívanější mapová služba na světě.
- HERE Maps.
- HERE Maps API.
- Lokalizační tabulky ČR, SR.
- Sygic GPS Navigation® – navigační aplikace do mobilních telefonů, tabletů a počítačů.

Z přehledu vyplývá, že strategickým produktem společnosti CEDA je bezešvě propojená síť všech komunikací České a Slovenské republiky StreetNet CZE, resp. StreetNet SVK, která je doplněna o řadu souvisejících atributů a vrstev. Z této datové sady jsou odvozovány další produkty a služby. Tato data tvoří základ navigační databáze, která je nejkomplexnějším produktem v celém portfoliu. V současné době CEDA produkuje data, která umožňují jak personální navigaci (pěší, turistickou, cykloturistickou), tak navigaci vozidel všech kategorií (osobní, nákladní s možností parametrizace atd.). Další data zahrnují geodatabáze zájmových bodů a postupně se zvětšující skupinu online dat.

Společnost rovněž pracuje na dalším rozšíření dat pro podporu mobility služeb a to na geodatabázi PedestriNet (detailní mapování pěších tras včetně bariér a orientačních prvků) a IndoorNet (mapy vnitřních prostor veřejných budov včetně vícepodlažních). Všechna tato data jsou propojitelná do jedné multimodální sítě.

Z výše zmíněných vektorových datových sad připravujeme digitální vrstevnaté podkladové mapy v předdefinovaných měřítkách. Tyto produkty mají široké využití v mapových serverech a aplikacích. Nabízíme je v rastrové a vektorové podobě pro Česko, Slovensko a další území (např. Řecko).

6. Vrcholové orgány společnosti a její management.

Představenstvo

PŘEDSEDA PŘEDSTAVENSTVA

Mgr. Radovan Prokeš

ČLENOVÉ PŘEDSTAVENSTVA

RNDr. Jan Vodňanský

Romana Krásová

Ing. Vladimír Hrabal

Dozorčí rada

PŘEDSEDA DOZORČÍ RADY

RNDr. Ivan Dvořák, CSc.

ČLENOVÉ DOZORČÍ RADY

Ing. Jiří Lužný

Pavel Kobza

Plnění poskytnuté statutárním orgánům nebo jejich členům a členům dozorčích orgánů emitenta v roce 2023 (v tis. Kč):

Peněžité výdaje	Z toho tantiémy	Naturální výdaje
564	0	0

Mgr. Radovan Prokeš

PŘEDSEDA PŘEDSTAVENSTVA, GENERÁLNÍ ŘEDITEL

V pracovním poměru od června 2018.

46 let, vystudoval na Univerzitě Karlově, Matematicko-fyzikální fakultě, obor Informatika se specializací na Softwarové inženýrství a počítačové sítě. Založil či spoluzaložil a byl podílníkem postupně ve společnostech EFEX s. r. o. (poradenství v ICT), Better Ways s. r. o. (navigační a telematický software a poradenství), Telematix Software a. s. (navigační systémy Dynavix), Telematix Services a. s. (poradenství v dopravní telematice), Dynavix a. s. (navigační systém Dynavix). Ve většině společností pracoval na nejvyšších

manažerských pozicích, řídil produktové (marketové) směřování, vztahy se strategickými klienty, smluvní agendu a řadu další technických i obchodních činností. Ve všech společnostech byl statutárním zástupcem nebo členem statutárních orgánů. Působil rovněž jako předseda dozorčí rady a CIO společnosti DEG Czech Republic, s. r. o., která se věnovala výstavbě obnovitelných zdrojů energie. Od roku 2007 do roku 2012 externě spolupracoval se společností ySystem, s. r. o. (dříve YMS Czech Republic a GCWare s. r. o.)

– pracoval na pozici projektového a produktového manažera a později vykonával funkci ředitele pro Marketing, Business Development a Produktový development. Ve společnostech Telematix, Dynavix a ySystem se zabýval mj. agendou spojenou se získáváním mapových podkladů a jejich zpracováváním pro potřeby navigačních, fleet managementových, personal trackingových a dalších telematických a lokačních aplikací. Se společností CEDA byl v kontaktu od roku 2003 jako zákazník i jako partner při řešení společných projektů.

RNDr. Jan Vodňanský

ČLEN PŘEDSTAVENSTVA, TECHNICKÝ ŘEDITEL

V pracovním poměru od ledna 2001.

59 let, vystudoval Univerzitu Karlovu v Praze, Přírodovědeckou fakultu, kde v roce 1987 absolvoval obor Ekonomická a regionální geografie. V roce 1989 získal titul RNDr. Jeho 30leté pracovní zkušenosti zahrnují práce na pozici GIS specialisty v Institutu regionálního a územního plánování – TERPLAN po dobu 4 let, 7 let byl zaměstnán v ARCDATA PRAHA (výhradní distributor SW americké firmy ESRI pro ČR) jako manažer GIS dat. Od roku 2001 doposud je výrobním ředitelem ve společnosti CEDA a zároveň dlouholetým členem představenstva společnosti. Jan Vodňanský má bohaté zkušenosti v oblasti zpracování GIS dat, v oblasti datového modelování, tvorby prostorových analýz, plánování nad GIS daty a v řízení projektů. Podílel

Ing. Milan Michel

ŘEDITEL IT

V pracovním poměru od března 2023.

36 let, vystudoval Vysokou školu ekonomickou v Praze, Fakultu informatiky a statistiky, kde absolvoval obor Aplikovaná informatika s vedlejší specializací Retail business. Od roku 2010 působil především v manažerských IT pozicích, a to ve společnostech jako Czech startups, Algotech, Arber technologies, ČRA a Alza. V průběhu

V současné době je členem prezidia Sdružení pro dopravní telematiku, z.s.

Ve společnosti CEDA jeho kompetence zahrnují vedení společnosti, rozvoj vztahů se strategickými partnery, řízení obchodního oddělení a koordinaci orgánů vedení společnosti. Dále se soustředí na aktivity směřující k zajištění dlouhodobého růstového potenciálu společnosti v oblasti inovací a jejich uplatnění na trhu.

se například na těchto zakázkách: navigační databáze České a Slovenské republiky (tento projekt probíhá dodnes v kooperaci s nadnárodní společností TomTom). Projekt integrovaného navigačního systému pro Dubaj (v letech 2003 až 2004), který byl zaměřen na tvorbu a přeměnu GIS dat do navigačního Siemens VDO formátu. Projekt navigační databáze Nového Zélandu – metodická podpora, konverze a testování dat (v letech 2004 až 2005). Mezi projekty, které realizoval, patří: navigační databáze StreetNet CZE, resp. SVK (od roku 2001 dodnes) a Global Network – ve spolupráci s Ředitelstvím silnic a dálnic České republiky (od roku 2007 dodnes).

kariéry si prošel od řízení menších projektů až po velké mnohaleté implementační projekty v řádu tisíců MDs.

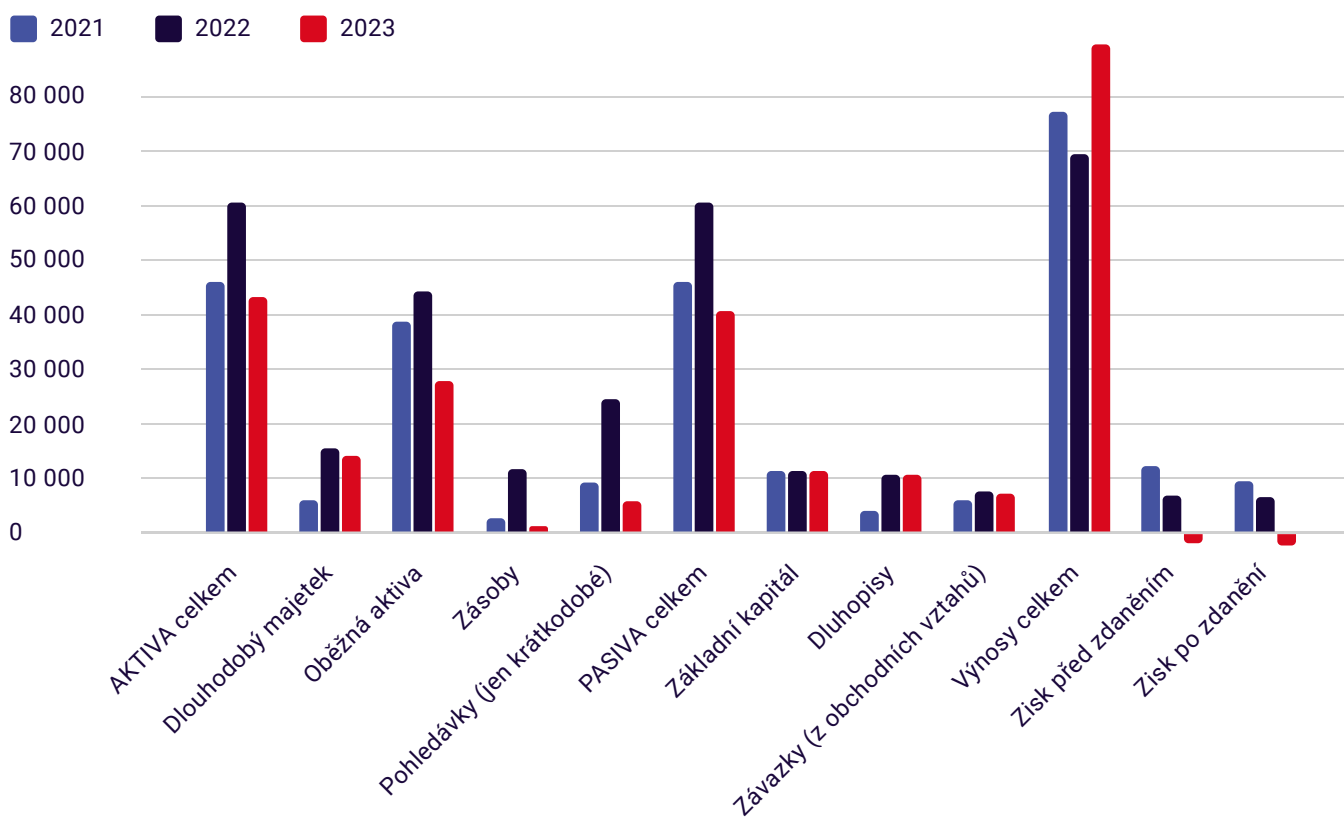
Ve společnosti CEDA jeho kompetence zahrnují kompletní řízení IT, vývojového oddělení a po metodické stránce také nově vznikající produktového oddělení.

7. Přehled vybraných ekonomických ukazatelů.

Základní ekonomické ukazatele roku 2021–2023

v tis. korun

Základní ukazatele	2021	2022	2023
AKTIVA celkem	46 887	60 504	40 706
Dlouhodobý majetek	5 954	15 536	15 071
Oběžná aktiva	39 589	44 113	27 727
Zásoby	2 632	11 981	1 723
Pohledávky (jen krátkodobé)	8 967	24 530	6 937
PASIVA celkem	46 887	60 504	40 706
Základní kapitál	10 450	10 450	10 450
Dluhopisy	4 300	10 600	10 600
Závazky (z obchodních vztahů)	5 637	6 793	6 403
Výnosy celkem	77 322	69 154	89 150
Zisk před zdaněním	12 919	6 994	-2 997
Zisk po zdanění	9 960	6 621	-3 800



8. Údaje o základním kapitálu a vlastnická struktura společnosti.

Výše základního kapitálu

Výše základního kapitálu činí k 31. 12. 2023 10 450 000 Kč a je zcela splacen. Základní kapitál společnosti je rozdělen na 20 900 ks kmenových akcií na jméno, v listinné podobě, o jmenovité hodnotě 500 Kč (pětset korun českých). Akcie nejsou kótované.

Společnost nevydala žádné cenné papíry, které opravňují k uplatnění práva na výměnu za jiné účastnické cenné papíry nebo na přednostní úpis jiných účastnických cenných papírů.

VLASTNICKÁ STRUKTURA SPOLEČNOSTI (AKCIONÁŘI) K 31. 12. 2023:

Právnícká osoba: P.F. art, spol. s r.o.

- Sídlo: Gromešova 769/4, Brno, PSČ 621 00
- IČ: 46905375
- Výše podílu, který opravňuje k hlasování na valné hromadě společnosti: 39 %.

Fyzická osoba: RNDr. Ivan Dvořák, CSc.

- Výše podílu, který opravňuje k hlasování na valné hromadě společnosti: 17,87 %.

Fyzická osoba: Ing. Vladimír Hrabal

- Výše podílu, který opravňuje k hlasování na valné hromadě společnosti: 8,18 %.

Fyzická osoba: Ing. Jiří Lužný

- Výše podílu, který opravňuje k hlasování na valné hromadě společnosti: 1,36 %.

Fyzická osoba: Miroslav Kopunec

- Výše podílu, který opravňuje k hlasování na valné hromadě společnosti: 5,45 %.

Fyzická osoba: Mgr. Radovan Prokeš

- Výše podílu, který opravňuje k hlasování na valné hromadě společnosti: 7,41 %.

Fyzická osoba: Pavel Kobza

- Výše podílu, který opravňuje k hlasování na valné hromadě společnosti: 7,27 %.

Fyzická osoba: Ing. Jiří Jindra

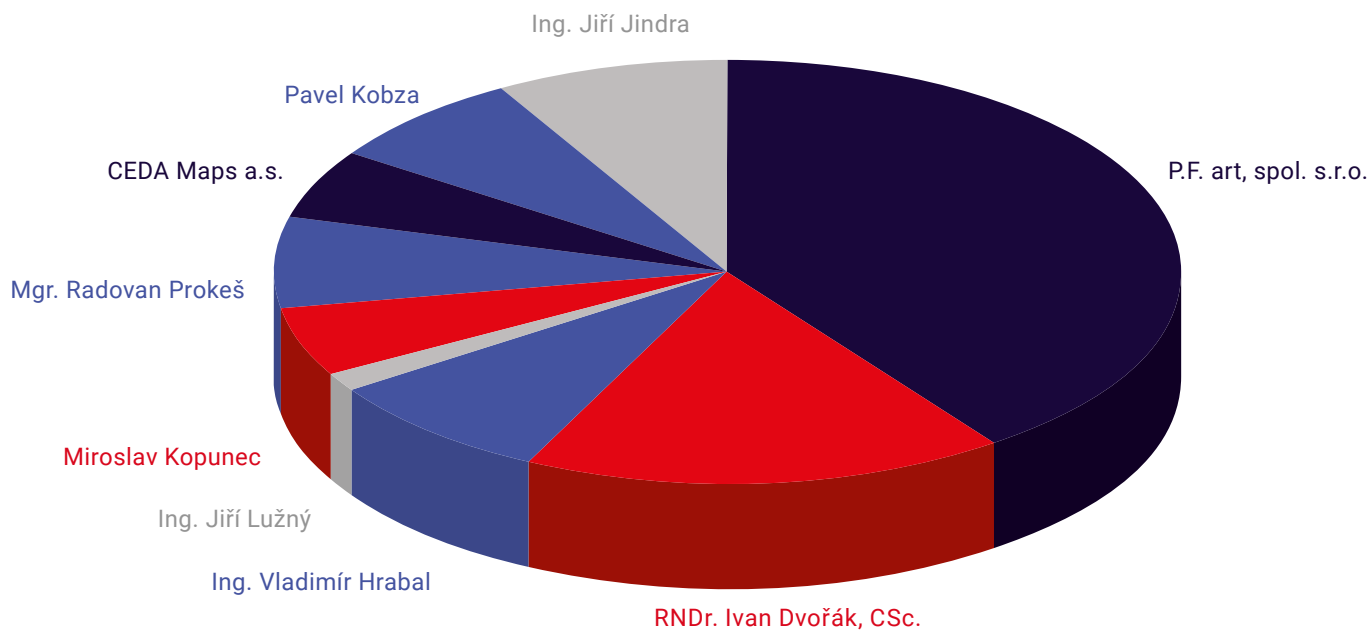
- Výše podílu, který opravňuje k hlasování na valné hromadě společnosti: 8,18 %.

Zbývajících 5,26 % akcií společnosti držela k 31. 12. 2023 samotná společnost CEDA Maps a.s.

Graf rozložení hlasů opravňujících k hlasování na valné hromadě:

Vlastnická struktura společnosti

Akcionáři	%
P.F. art, spol. s.r.o.	39,00
RNDr. Ivan Dvořák, CSc.	17,87
Ing. Vladimír Hrabal	8,18
Ing. Jiří Lužný	1,36
Miroslav Kopunec	5,45
Radovan Prokeš	7,41
Pavel Kobza	7,27
Ing. Jiří Jindra	8,18
CEDA Maps a.s.	5,26



Počet akcií společnosti, které jsou drženy členy statutárního orgánu, členy dozorčí rady a vedoucími zaměstnanci emitenta souhrnně za orgán:

Představenstvo 3 259 ks akcií

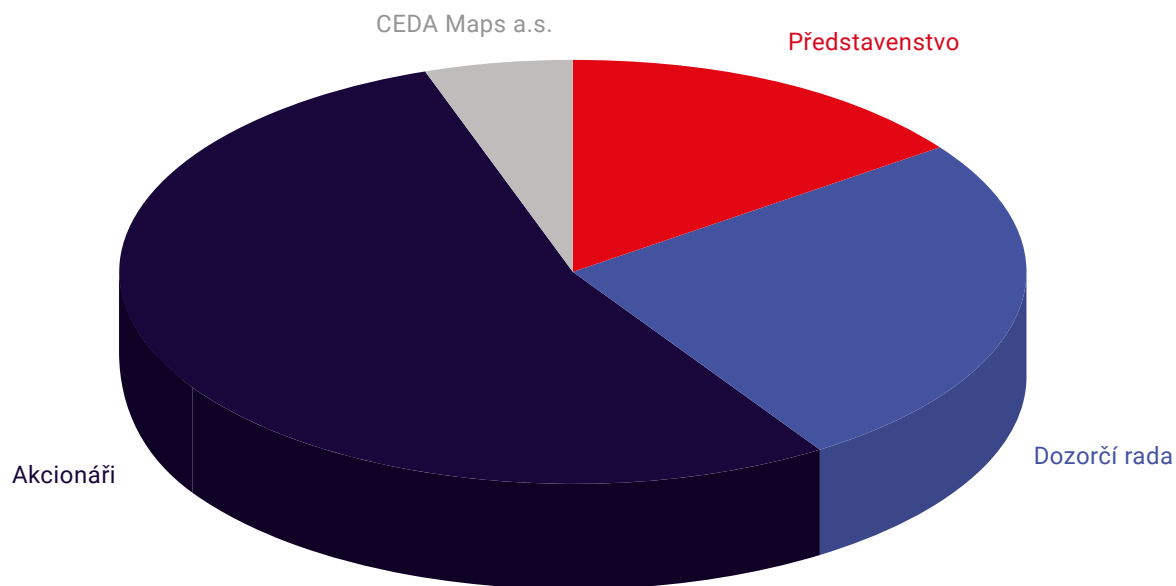
Dozorčí rada 5 540 ks akcií

Vedoucí zaměstnanci 0 ks akcií

Členům představenstva ani dozorčí rady neposkytla společnost žádné úvěry nebo půjčky, nepřevzala žádné záruky ani jištění za úvěry.

Graf poměru hlasů v držení vrcholových představitelů CEDA a ostatních akcionářů

Akcie společnosti	Počet
Představenstvo	3 259
Dozorčí rada	5 540
Akcionáři	11 001
CEDA Maps a.s.	1 100
Vedoucí zaměstnanci mimo členy statutárních orgánů	0



9. Informace o majetkových účastech společnosti.

Společnost CEDA Maps a.s. s ohledem na podporu svých obchodních zájmů a posílení postavení na trhu, podnikla investiční kroky, jejichž výsledkem je majetkový podíl ve společnostech, které ovládá. Tyto společnosti mají obdobné podnikatelské zaměření.

Společnost s majetkovou účastí CEDA Maps:

9.1. Obchodní firma: CEDA Slovakia, s.r.o.

Sídlo: Technická 2, 821 04 Bratislava

Registrace: v OR u Okresného soudu Bratislava I, oddiel Sro, vložka 23896/B

IČ: 35 810 165

Právní forma: společnost s ručením omezeným

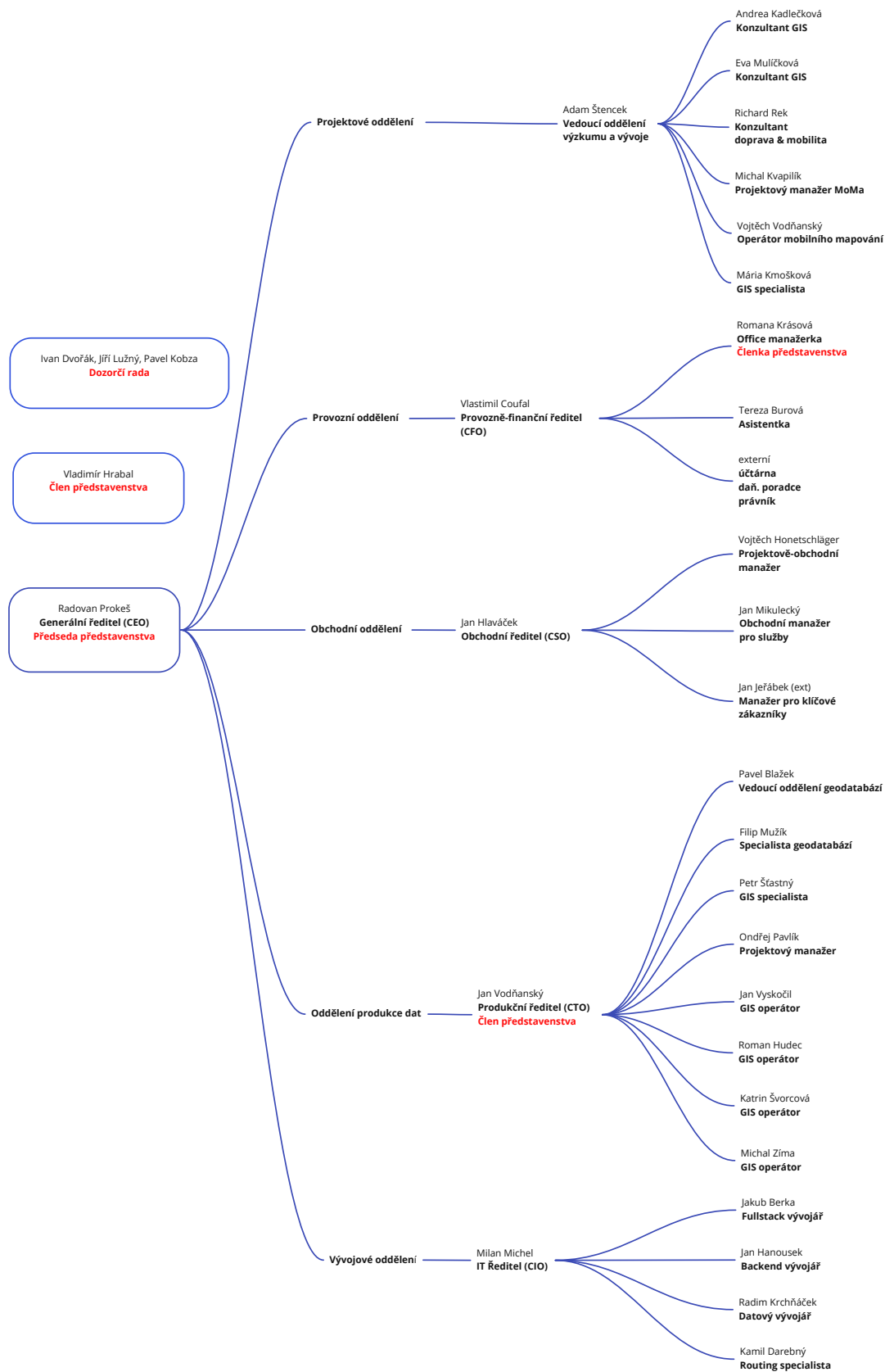
Právní řád: Slovenské republiky

CEDA Slovakia, s.r.o., je 100% dceřinou společností na Slovensku.

Tato společnost byla koupena v roce 2006. Obchodním zaměřením je poskytování služeb na trhu s digitálními mapami a prostorovými databázemi. Jednateli jsou Ing. Kristián Lengyel a RNDr. Jan Vodňanský.



Stav rozdělení zaměstnanců v jednotlivých střediscích k 31. 12. 2023.



10. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku společnosti.

10.1. Organizační struktura společnosti.

Společnost CEDA je vnitropodnikově členěna na samostatná střediska, která jsou zastřešena řediteli jednotlivých oddělení. Ředitelé oddělení mají uděleny pravomoci k řízení středisek jim svěřených a přímo úměrnou odpovědnost na výkonu těchto středisek. Jedná se především o střediska „produkce“, „projekty“, „vývoj“, „produkt“ a „obchod“. Pro zlepšení své činnosti mohou využívat takzvané technicko-administrativní podpory střediska „provoz“. Středisko „provoz“ zastřešuje běžnou provozní agendu, právní a účetní servis.

Rekapitulace k 31. 12. 2023:

- V oddělení obchodním, projektovém a SW vývoje pracovalo: 17 zaměstnanců a externistů.
- V produkčním oddělení pracovalo: 15 zaměstnanců a externistů.
- V provozním oddělení pracovali: 3 zaměstnanci.
- Počet kmenových zaměstnanců je ovlivněn faktem, že spolupracujeme i s osobami samostatně výdělečně činnými (OSVČ) a část zaměstnanců pracuje v naší slovenské dceřiné společnosti.

10.2. Základní informace o podnikatelské činnosti v roce 2023.

10.2.1. Činnost v roce 2023

Rok 2023 byl poznamenán pokračující turbulentní situací, zahrnující válku na Ukrajině, drastické zdražení energií, nedostatek komponent v dodavatelských řetězcích, vysokou inflaci, související růst nákladů a další faktory, které měly nepříznivý dopad na společnost, ale také na plánované projekty našich klientů i národní ekonomiku jako takovou. Celkově však společnost tuto situaci nadále zvládá bez zásadních obtíží při zachování vysoké míry investic.

V roce 2023 byla nastartovaná výrazná strukturální změna společnosti a posilování jejich kapacit, které vychází z nové růstové strategie založené také na diverzifikaci portfolia nabízených produktů a služeb. Manažerský tým byl významně rozšířen a došlo k postupnému rozšiřování nebo vzniku nových oddělení: obchodního, produktového

(nové), SW vývoje (nové) a projektového (orientace na R&D a konzultace).

V rámci zásadních změn bylo zahájeno zavádění systému produktového řízení. Pro nově definované produkty v oblastech mobilitních řešení, mapových dat a služeb, indoor technologií a tvorby dat na zakázku (HD mapování, DTM apod.) byly definovány role produktových manažerů a začala práce na tvorbě produktových roadmap, strategií či příprava obchodních materiálů. V koordinaci s obchodním oddělením byly definovány priority, kterými se řídí jak oddělení produktové, tak SW vývoje. Cílem je optimalizovat s prozatím omezenými zdroji práci tak, aby se maximalizoval obchodní potenciál prvních produktů, které pomohou financovat další expanzi až do cílového stavu.

Zároveň byla přijata strategie, kdy produkty, které prokážou svůj komerční potenciál, mohou být vyděleny do samostatných spin-offů, čímž získají možnost přístupu k případným strategickým investicím, fúzím nebo i proexportní podpoře.

Pokračuje také proces digitalizace a optimalizace interních procesů a zavádění komplexního vnitropodnikového systému. Ten se stává základem systému nově zaváděného finančního řízení. Proces by měl být dovršen cca na přelomu roku 2024 a 2025.

Všechny uvedené změny a investice by měly od roku 2024 vést k nastartování růstu tržeb, rozšíření uživatelské základny a přesunu klíčových kompetencí v oblasti SW vývoje do společnosti.

Podařilo se udržet všechny významné zákazníky a projekty a získat řadu nových. Velkým úspěchem je zisk výzkumných a inovačních projektů, které budou realizovány v letech 2024-2026 a umožní posouvat dál úroveň produktů a služeb. Některé otevírají zcela nové možnosti a trhy – například poskytování služeb v oblasti železniční dopravy.

Velice dobře se rozjely projekty související se špičkovou mapovací technologií – Ultra HD mobilním mapovacím systémem. Realizovaly se první projekty v řádu nižších jednotek tisíc km pozemních komunikací, ale také skenování vodních cest nebo tramvajových tratí. Navíc se ukazuje, že možnosti technologie jsou daleko širší, než jsme si na počátku dokázali představit a jedním z důležitých úkolů bude prozkoumat možnosti zpracování dat do výstupů, které umožní oslovit další segmenty zákazníků.

Udrželi jsem status Premium partnera společnosti Google v oblasti Google map a v regionu CEE patříme k největším partnerům u tohoto produktu, a to díky vysoké specializaci a nadstandardní zákaznické podpoře. Pokračujeme také v nabízení produktů a služeb společností TomTom a HERE.

I v roce 2023 jsme se aktivně účastnili řady odborných akcí Sdružení pro dopravní telematiku (SDT), České asociace pro geoinformace a dalších odborných organizací, kde upozorňujeme na nutnost rozvoje prostorových a online

dat pro efektivní řízení, plánování dopravních systémů a dopravní infrastruktury, udržitelné mobility, zavádění autonomní a vysoce automatizované dopravy.

Rok 2023 byl v ohledu nastartovaných změn velmi náročný. Vlastně mnohem náročnější, než jsme si připouštěli. Omezené možnosti pracovního trhu jsou jednou z nejvíce limitujících okolností, které komplikují naše snahy o proměnu společnosti v dodavatele nejen dat, ale také řešení a služeb v oblasti inteligentní mobility, dopravních systémů a prostorových dat. Věříme však, že dosud realizované investice a kroky položily základ pro úspěšné provedení strategických změn a nastartování výrazně rychlejšího růstu. Investice realizované v roce 2022 (zejména do technologií) a v roce 2023 (zejména do lidských zdrojů) se projevily již v průběhu roku 2023, ale výrazněji do ekonomiky zasáhnou až v roce 2024 a především od roku 2025 dále, kdy se naplno projeví zvýšená obchodní a výrobní kapacita společnosti.

I když byl rok 2023 z pohledu objemu realizovaných zakázek nejúspěšnějším, byl také jedním z nesložitějších z pohledu posunu rozjednaných zakázek, růstu nákladů na energii, nájmu, personálních nákladů a dalších vstupů.

Tato souhra událostí, kdy na jedné straně společnost bezprecedentně investovala (v roce 2023 zejména do lidských zdrojů, nástrojů, prostředí pro zaměstnance) a na straně druhé se potýkala se zvýšenými náklady v řadě oblastí, posunem některých projektů nebo nepříznivými kurzy měn, či zvýšenými odpisy z předchozích investic, vedly k situaci, kdy se nepodařilo splnit plánované cíle a společnost se poprvé v historii ocitla v mírné ztrátě. Management společnosti v druhé polovině roku aktivně přijímal řadu opatření, které umožnily tuto ztrátu významně snížit, až na výslednou úroveň.

Vzniklá účetní ztráta bude uhrazena z rezervy tvořené nerozděleným ziskem z předchozích let (vzhledem k vyšší výši odpisů, které převyšují účetní výši celkové ztráty jde o ztrátu především z pohledu účetního).



10.2.2. Výhled na následující období

V roce 2024 bude pokračovat proces strukturální změny společnosti, která umožní její další růst. Manažerský tým byl sice v roce 2023 rozšířen, avšak ne vždy bylo toto rozšíření úspěšné. Lze očekávat, že bude dále doplněn v roce 2024 nebo 2025. Personální posilování je plánováno i v odděleních obchodním, projektovém a SW vývoje. Tempo bude záležet jak na průběžných ekonomických výsledcích, tak na výkonech jednotlivých produktů a na jejich potřebách.

Pokračovat bude proces digitalizace a optimalizace interních procesů a zavádění systému finančního řízení i dalších nástrojů podporujících proces transformace společnosti.

V jednání je řada nových strategických partnerství a dlouhodobých projektů s významnými klienty, které by měly společnosti zajistit zakázkovou činnost na další několikaleté období.

Rok 2024 bude z pohledu realizace plánovaných změn za současného významného růstu objemu zakázek náročný, ale věříme, že umožní definitivně nastartovat významně prorůstovou strategii. Největším rizikem zůstává oblast personální.

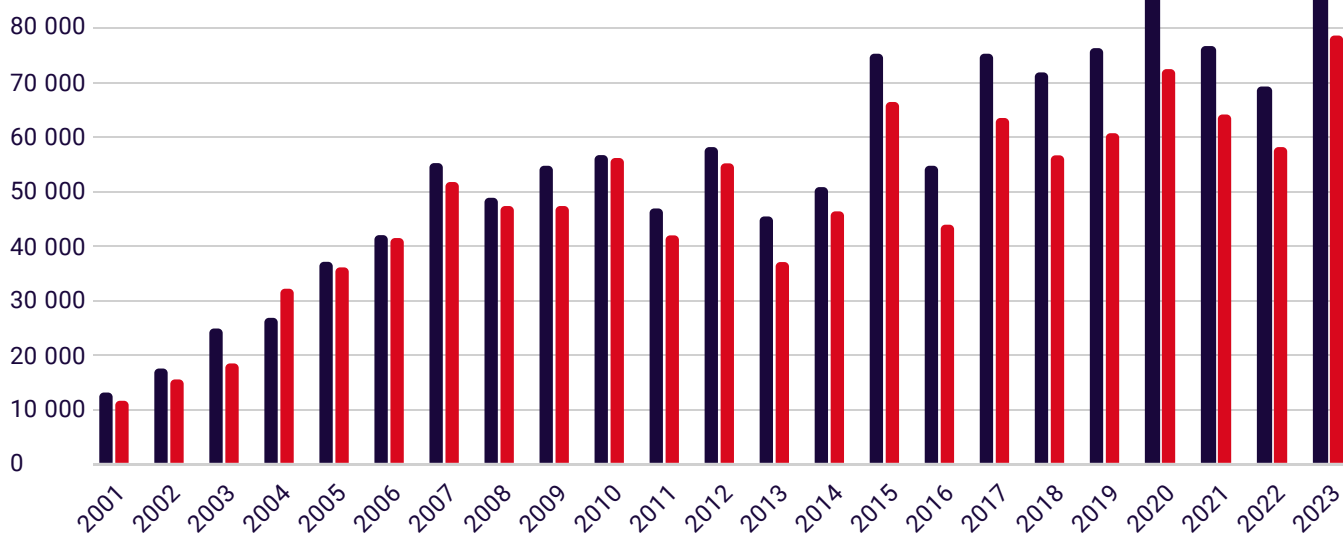


Porovnání výnosů a tržeb z prodeje výrobků a služeb

v tis. korun

Rok	Výnosy	Tržby
2001	12 431	10 845
2002	17 048	15 231
2003	24 122	19 516
2004	27 650	32 442
2005	37 215	36 558
2006	41 605	41 143
2007	55 480	51 316
2008	49 490	48 873
2009	54 455	47 696
2010	56 516	56 332
2011	47 834	41 612
2012	58 148	55 270
2013	45 942	38 758
2014	50 264	47 560
2015	75 043	66 775
2016	54 719	43 499
2017	74 011	63 528
2018	71 138	57 420
2019	76 242	60 835
2020	85 036	72 009
2021	77 323	64 014
2022	69 154	58 076
2023	89 150	79 823

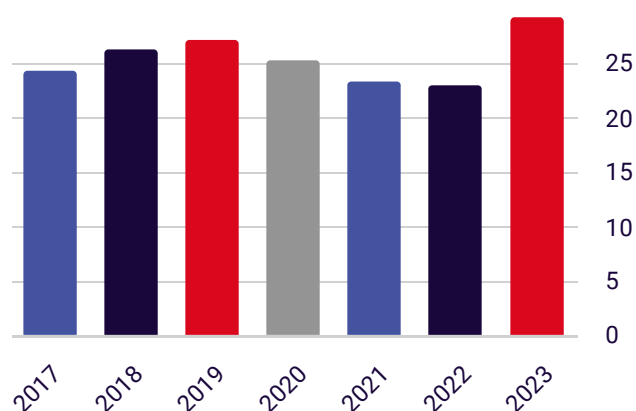
■ Výnosy ■ Tržby



Průměrný přepočtený počet zaměstnanců za rok 2023: 29,05

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců

Rok	Počet zaměstnanců
2017	24,11
2018	26,70
2019	27,59
2020	25,52
2021	23,84
2022	23,09
2023	29,05



10.3. Informace o činnostech jednotlivých oddělení společnosti.

10.3.1. Informace o činnosti obchodního oddělení

Obchodní oddělení se zaměřuje na prodej dat společností a organizacím v následujících segmentech trhu:

- partnerský program,
- komerční sektor,
- státní správa a samospráva,
- zahraniční obchod.

Výběr z nejdůležitějších klientů, pro které se realizovaly obchodní zakázky v roce 2023:

- Commander Services
- Česká pošta
- ČEZ Distribuce
- Generální ředitelství Hasičského záchranného sboru
- Georeal
- Gurtam
- Intermap Technologies
- Kedros
- krajské úřady
- Mapon
- Ministerstvo vnitra ČR
- Princip
- Ředitelství silnic a dálnic České republiky
- Státní plavební správa
- Technická správa komunikací hl. m. Prahy
- TomTom

10.3.2. Informace o činnosti produkčního oddělení

Produkční oddělení je, včetně spolupracujících externistů, personálně nejpočetnějším oddělením společnosti. Funguje jako tvůrce a správce produktové řady geodat. Kvalitní a vysoce odborná činnost zaměstnanců tohoto oddělení umožňuje společnosti zaujímat prestižní postavení na trhu s prostorovými daty a geoinformačními databázemi. Stále platí, že na kvalitu a pracovní schopnosti zaměstnanců produkčního oddělení jsou kladeny vysoké

nároky. Záměrci o práci procházejí v průběhu přijímacích pohovorů důkladným testováním, při kterém je kladen důraz nejenom na teoretické znalosti, ale i na schopnost aplikace poznatků v praxi. Řada zaměstnanců pochází z řad dřívějších brigádníků, kteří spolupracovali s firmou během doby svého vysokoškolského studia. V roce 2023 jsme produkční činnosti realizovali jak s využitím vlastních kapacit, tak jsme si najímali externí dodavatele.

10.3.3. Informace o činnosti projektového oddělení

V roce 2023 se projektové oddělení intenzivně věnovalo realizaci šesti výzkumných projektů v rámci různých programů pro podporu vědy, výzkumu a inovací (VaVal). Pět z těchto projektů bylo financováno Technologickou agenturou ČR (TAČR) v rámci programů DOPRAVA2020+ a DELTA2 a jeden z Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost (OP PIK) v rámci programu Aplikace Agentury pro podnikání a inovace. Dále se nám podařilo získat dodatečné finanční prostředky pro kofinancování výdajů mezinárodního projektu GreenYourRoute z programu LIFE PARTNER od Ministerstva životního prostředí. V tomto roce jsme také pokračovali v údržbě lokalizační infrastruktury nainstalované ve všech pražských tunelech ve správě Technické správy komunikací hl. m. Prahy.

Během roku 2023 jsme podali celkem pět projektových návrhů v rámci TAČR dotačních programů DOPRAVA2030

a DELTA2 a Programu na podporu inovací The Country for the Future Agentury pro podnikání a inovace, z čehož byly celkem tři projekty vybrány k financování s plánovaným začátkem realizace v roce 2024. V rámci projektu UHD Mapping se budeme věnovat inovacím v procesu výroby mapových dat s využitím UHD MOMA, v rámci projektu ALTRAINAV budeme hledat alternativní řešení pro lokalizaci v drážní dopravě a v rámci projektu ADASTWIN se budeme snažit o zkrácení doby vývoje a testování ADAS systémů.

I nadále se chceme více zaměřit na výzkumné projekty, které podporují mezinárodní spolupráci a zvýšit naši aktivitu v oblasti vědy, výzkumu a inovací na mezinárodní úrovni, například ve výzvách programu HORIZON. V roce 2023 jsme začali s přípravou projektového záměru projektu ADMONS-TI pro Business Applications Space Solutions (BASS) Evropské vesmírné agentury (ESA).

10.3.4. Informace o činnosti produktového oddělení

Produktové oddělení vzniklo oficiálně ke konci roku 2023 s cílem zrevidovat funkční produkty společnosti. Díky vyhodnocení jejich aktuálního stavu, ať už z pohledu produktu samotného, jeho vývoje i obchodu přispět k jasné prioritizaci. Cílem je méně tříštit síly a zaměřovat se na efektivní produkty.

Byla provedena inventura produktů, stanovené priority a zavedené nové role - produktové manažery pro jednotlivé produkty.

Manažeři začali rozpracovávat základní analýzu pro top produkty. Ta spočívá v jejich pozici na trhu, přidané hodnotě a produktových materiálech. Cílem je maximálně podpořit obchod top produktů.

V roce 2024 se budeme i nadále zaměřovat na pokračování analýz pro jednotlivé produkty, finanční řízení nových produktů a dokončíme většinu produktových materiálů na základě prioritizace.

10.3.5. Informace o činnosti vývojového oddělení

V roce 2023 se od projektového oddělení odštěpilo nové oddělení SW vývoje. V souladu se schválenou transformací firmy byli nabráni noví členové vývojového týmu. Provedli jsme celkovou inventuru a sjednocení umístění zdrojových kódů, nastavili základní pravidla vývoje. Začali používat nástroje, které interně velmi zvedly efektivitu, a to nejen na úrovni vývojového, ale i projektového oddělení, obchodu a managementu samotného. Zároveň jsme pokračovali v průběžné podpoře dotačních projektů, začali řešit rozchod s dodavatelem Kedros, a tím i odemknuli cestu k zajímavějším výnosům z pohledu business-case. Také jsme díky získání Google Cloud Architect certifikaci zajistili, že firma nepřišla o Platinum partnerství společnosti Google, a tedy potenciální ztrátu příjmů. Ke konci roku jsme

se věnovali nastavení prioritizace v rámci vývoje nových produktů.

V dalším roce bude vývojové oddělení plně podporovat rozvoj nových produktů pomocí MVP přístupu, rozšíříme své kapacity pro vývoj strategických řešení. Také zapracujeme na našem kapacitním plánování, ať dokážeme lépe nastavovat očekávání a také rozšíříme spolupráci mimo CEDA s externími subjekty, které nám mohou pomoci pokrýt potřebu případných dodatečných kapacit. To vše nám pomůže podpořit rozeběhlou transformaci firmy.

10.3.6. Informace o činnosti provozního oddělení

Činnost provozního oddělení zastřešuje především činnosti technicko-hospodářské povahy a funguje rovněž jako oddělení podpory napříč společností. Tyto činnosti jsou zajištěny externími společnostmi zajišťujícími odborný servis pro danou problematiku. Základními činnostmi oddělení jsou:

- Právo (agenda představenstva společnosti, právní agenda společnosti, externí spolupráce s advokátem a notářem).
- Ekonomika (kontrola správnosti faktur, VPO/VPF, externí spolupráce s účetní a auditorskou firmou).
- Personalistika (nábor zaměstnanců, interní personální činnost, externí spolupráce s personálními agenturami).
- Provoz (zajištění plynulého chodu firmy, externí spolupráce – O2, CCS, Quantcom,...).
- Podpora (CEDA Slovakia, obchodního a projektového oddělení).
- Agenda mzdového účetnictví.

10.4. Marketing a PR aktivity.

V roce 2023 jsme naše marketingové aktivity soustředili na pravidelné poskytování firemních aktualit na našem novém webu a na sociální síti LinkedIn.

Mezi tradiční a monitorované akce patří: GIS Ostrava, ISSS Hradec Králové. Speciální pozornost věnujeme podzimní dvoudenní uživatelské konferenci GIS ESRI v ČR, kde CEDA měla jak stánek, tak i prezentaci na téma „DTM Libereckého kraje – pořízení dat dopravní infrastruktury s funkcí dopravního grafu pozemních komunikací“. Tato konference se po několika letech opět konala v Kongresovém centru Praha, díky čemuž se jí mohl zúčastnit větší počet návštěvníků.

Také jsme se účastnili konference Geoinformace ve veřejné správě, kde jsme prezentovali téma „DTM LK – pořízení dat DI pro aplikaci PASPORT DI obec BASIC včetně dopravního grafu pozemních komunikací“. Mezi dalšími navštívenými akcemi je například NDS Public Conference v Mnichově, kongres PIARC či konference Mapy jsou pro každého, kde jsme vystoupili s tématem „Data dopravní infrastruktury s funkcemi Dopravního grafu pozemních komunikací“. Mimo tyto aktivity jsme se ještě zúčastnili podnikatelské mise do Itálie s prezidentem České republiky Petrem Pavlem.

Pravidelně se také zapojujeme do akcí pořádaných Sdružením pro dopravní telematiku, FCD fórem, Českou parkovací asociací nebo mezinárodní organizací OADF.

10.5. Údaje o soudních, správních nebo rozhodčích řízeních.

Společnost CEDA Maps a.s. je dlouhodobě známa bezproblémovým řešením případných sporů pramenících z uzavřených obchodních kontraktů. A to nejen díky kvalitě předávaných dat, ale i vysoce serióznímu přístupu k zákazníkům. Firemní politikou je detailně probrat se zákazníkem veškeré informace vztahující se k produktu, včetně informací týkajících se práv a licenčních povinností smluvních stran, ještě před podpisem smlouvy.

V roce 2022 CEDA vedla jeden soudní spor, a to se společností, která dle našeho přesvědčení používala data v příkrém rozporu s poskytnutou licencí. V roce 2023 došlo k dohodě o narovnání sporu, kdy tato společnost uhradila vzniklou škodu v rámci mimosoudního vyrovnání.

10.6. Ochrana životního prostředí.

Společnost CEDA aktivně přispívá ke zlepšování životního prostředí, a proto se zapojila do projektu GreenYourRoute v rámci programu EU pro životní prostředí a klima LIFE. Cílem projektu je vyvinout inovativní, inteligentní a integrovanou platformu pro ekologické řízení nákladní dopravy (tzn. inteligentní systém plánování a řízení dopravy) pro dodávky zboží v městském prostředí prostřednictvím ekologicky šetrného řízení dopravních toků. Současně

se zabývá ekologickými požadavky řízení a efektivnosti provozních nákladů prostřednictvím inovativního přístupu k hodnocení životního prostředí.

Společnost CEDA dodržuje předpisy na ochranu životního prostředí a klade vysoký důraz na uhlíkovou stopu, kterou zanechává.



Nové sídlo společnosti je v moderní administrativní budově Greenline, která se pyšní certifikátem LEED Gold. Budova má mj. venkovní žaluzie řízené meteostanicí nebo zelenou střechu přispívající ke snížení tepelného ostrova měst a podle energetického modelu spotřebovává o 24 % méně energie, než je běžný standard. Pro úklid prostor CEDA jsou najímány firmy, které dbají na využívání čistících prostředků, které jsou šetrné k životnímu prostředí a používají je v takovém množství, aby nedocházelo ke zbytečnému zatěžování životního prostředí.

Aby při výkonu své podnikatelské činnosti zatěžovala CEDA životní prostředí co nejméně, volí vhodně vybraný

hardware využívaný ke každodenním činnostem tak, aby svými požadavky na energetickou účinnost splňoval standardy Energy Star.

V neposlední řadě CEDA dbá i na to, aby veškerá firemní vozidla odpovídala emisní třídě EURO V a výše, a aby podstupovala pravidelné technické kontroly a servisní prohlídky, díky čemuž nedochází k nezpůsobilému stavu vozidla, a tím ke zvýšené spotřebě paliva, resp. tvorbě vyššího množství škodlivých zplodin. Vozidla jsou pravidelně obměňována, aby splňovala nejnovější emisní předpisy.

10.7. Údaje o majetku, závazcích, finanční situaci, zisku a ztrátách.

Účetní závěrka:

- a) rozvaha v plném rozsahu k 31. 12. 2023 – [viz kapitola 12](#)
- b) výkaz zisku a ztrát k 31. 12. 2023 – [viz kapitola 12](#)
- c) příloha účetní závěrky – [viz kapitola 12](#)

Podle řádné účetní závěrky vytvořila společnost v roce 2023 ztrátu před zdaněním ve výši -2 997 tis. Kč, která

činí po zdanění -3 800 tis. Kč. Představenstvo navrhuje, aby vytvořená ztráta byla uhrazena z nerozděleného zisku předcházejících let, a aby z něj byla rovněž vyplacena dividenda v celkové výši 3 000 tis. Kč.

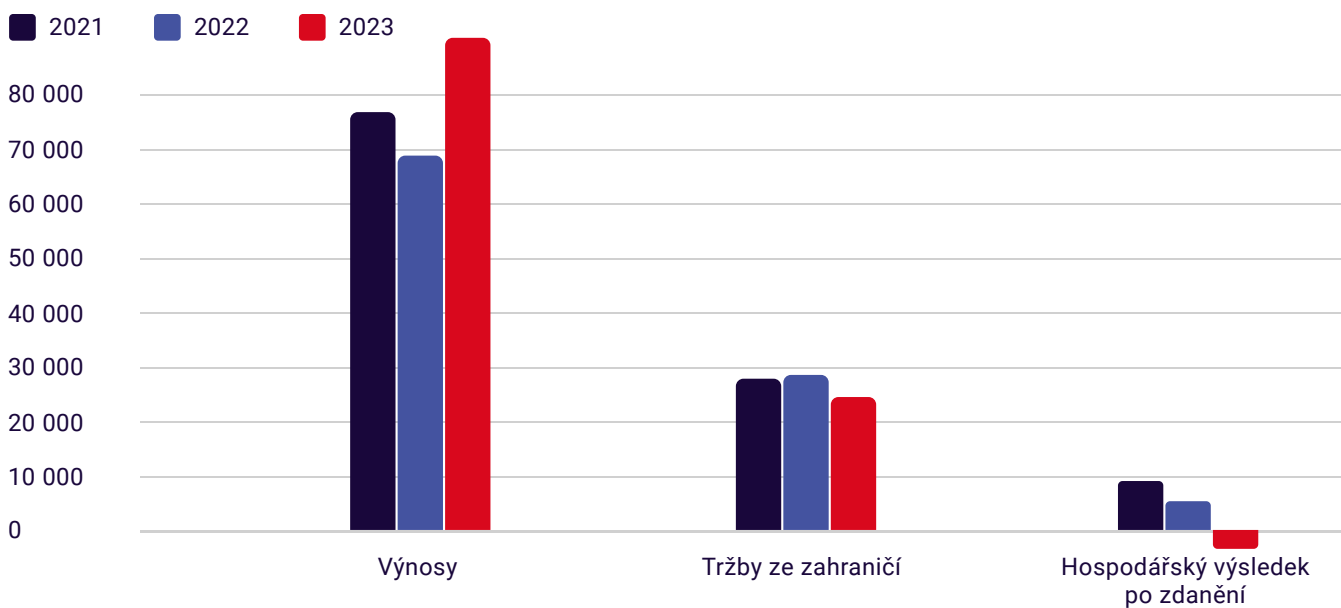
Souhrnný popis nemovitostí vlastněných společností:

Společnost nevlastní žádné pozemky a nemovitosti.

Informace o hospodářské a finanční situaci v roce 2021–2023

v tis. korun

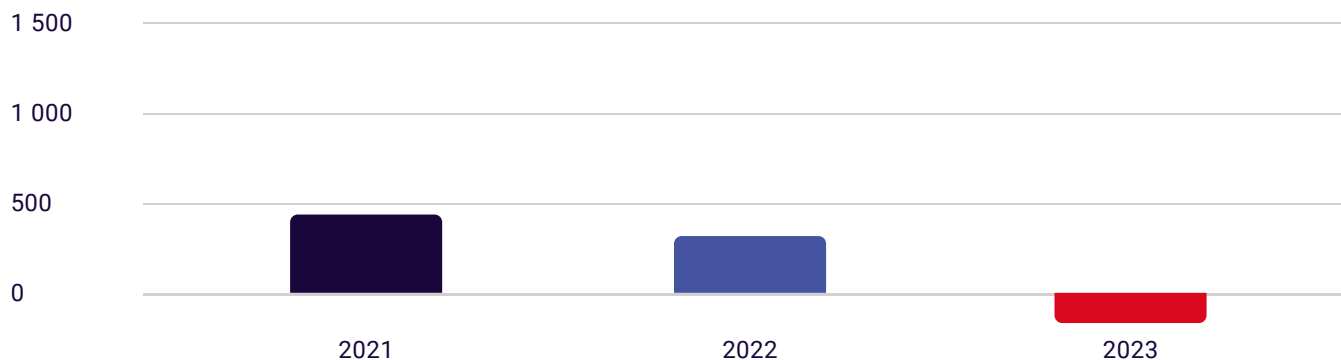
	2021	2022	2023
Výnosy	76 388	69 154	89 150
Tržby ze zahraničí	27 716	28 842	26 940
Hospodářský výsledek po zdanění	9 960	6 621	-3 800



Hospodářský výsledek, výnosy, výše aktiv (hodnota hmotného majetku) byly v roce 2023 ovlivněny skutečností, že podle platných účetních postupů nebyla do účetnictví vložena dotace na pořízení investičního majetku – HD mapovací technologie – ve výši necelých 8 milionů Kč.

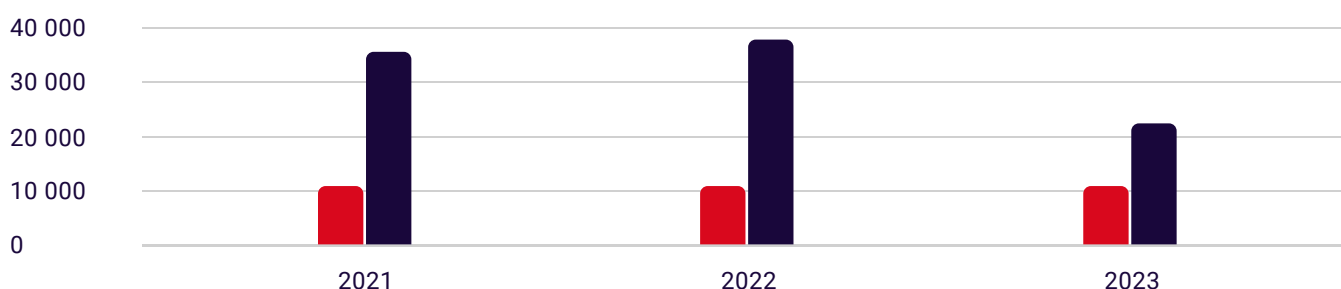
Hospodářský výsledek připadající na jednu akcii

Základní ukazatele	2021	2022	2023
Hospodářský výsledek na 1 akcii	477	317	-182



	Základní kapitál	Vlastní kapitál
2021	10 450	35 272
2022	10 450	37 134
2023	10 450	22 931

■ Základní kapitál ■ Vlastní kapitál



10.8. Údaje o emisi obligací.

V prosinci 2012 společnost vydala emisi dluhopisů s následujícími parametry:

- Datum splatnosti: 1. 4. 2032.
- Jmenovitá hodnota: 1 Kč (slovy: jedna koruna česká).
- Emisní kurz: 100,00 % (slovy: sto procent) jmenovité hodnoty.
- Výnos z dluhopisu: pevný úrokový výnos ve výši 13 %.
- Forma dluhopisu: cenný papír na doručitele.
- Podoba dluhopisu: zaknihovaný cenný papír.
- Objem emise: 20 000 000 Kč.
- Tranše v roce 2012: 7 800 000 Kč, splaceno 3 500 000 Kč.
- Tranše v roce 2022: 6 300 000 Kč.
- CEDA má právo předčasného splacení vydaných dluhopisů.
- V roce 2016 společnost vykoupila dluhopisy za 2 mil. Kč, v roce 2018 za 1 mil. Kč a v roce 2020 za 0,5 mil. Kč.

10.9. Údaje o akcích.

Forma: na jméno

Podoba: zaknihované akcie

Počet kusů: 20 900 ks

Připojené kupóny: ne

Celkový objem emise: 10 450 000 Kč

Jmenovitá hodnota akcie: 500 Kč

Způsob převodu cenných papírů:

Převoditelnost akcií na jinou právnickou nebo fyzickou osobu mimo osoby, jež podepsali zakladatelskou smlouvu, je možný pouze s písemným souhlasem všech členů představenstva.

Popis práv vyplývajících z akcií:

a) Akcionář je oprávněn účastnit se valné hromady, hlasovat na ní, má právo požadovat a dostat na ní vysvětlení záležitostí týkajících se společnosti, je-li takové vysvětlení potřebné pro posouzení předmětu jednání valné hromady a uplatňovat návrhy a protinávrhy. S každou akcií o jmenovité hodnotě 500 Kč je spojen jeden hlas. Společnost nevydala prioritní akcie s prioritními právy.

b) Akcionář má právo na podíl na zisku společnosti (dividendu), který valná hromada podle hospodářského výsledku schválila k rozdělení. Tento podíl se určuje poměrem jmenovité hodnoty jeho akcií k jmenovité hodnotě akcií všech akcionářů.

c) Akcionář má právo na podíl na likvidačním zůstatku. Likvidační zůstatek se dělí mezi akcionáře v poměru jmenovitých hodnot jejich akcií.

Další akcionářská práva vyplývají z občanského zákoníku a stanov společnosti. Skutečnosti důležité pro uplatňování akcionářských práv společnost dle svých stanov uveřejňuje v celostátně distribuovaném deníku.

Informace o právu na přednostní úpis dosavadních akcionářů a o omezení nebo vyloučení tohoto práva s uvedením důvodů:

Stávající akcionáři mají přednostní právo na úpis akcií.

Veřejná nabídka převzetí akcií emitenta činěná třetími osobami a veřejná nabídka převzetí akcií jiných společností činěná emitentem v běžném nebo předcházejícím roce:

Nebyla.

11. Údaje o osobách odpovědných za výroční zprávu a ověření účetní závěrky.

Osoby odpovědné za výroční zprávu:

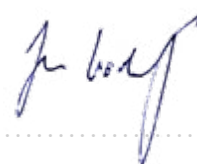
Prohlašuji, že údaje uvedené ve výroční zprávě odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení společnosti, nebyly vynechány.



Mgr. Radovan Prokeš
předseda představenstva
CEDA Maps a. s.



Romana Krásová
členka představenstva
CEDA Maps a. s.



RNDr. Jan Vodňanský
člen představenstva
CEDA Maps a. s.

Osoba odpovědná za ověření účetní závěrky za poslední účetní období:

Ing. Ladislav Kozák s.r.o.

Sídlo: Pražská 810/16, Praha 10 - Hostivař, PSČ 102 21

IČ: 45315574, spis veden u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 7428

Číslo osvědčení Komory auditorů České republiky 253.

Zastoupená jednatelem společnosti a odpovědným auditorem za ověření účetní závěrky panem Ing. Ladislavem Kozákem, CSc., číslo oprávnění Komory auditorů České republiky 100.



12. Zpráva nezávislého auditora.

Příjemce zprávy auditora

Akcionáři společnosti CEDA Maps a.s., Jihlavská 1558/21, Michle, 140 00 Praha 4.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti CEDA Maps a. s. („Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2023, výkazu zisku a ztráty, přehledu o peněžních tocích, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1. přílohy této účetní závěrky.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KA ČR) pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech

a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu

významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržovaných ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech

v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitosti trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Identifikace auditora

Ing. Ladislav Kozák s.r.o., 102 21 Praha 10, Pražská 810/16, auditorská společnost oprávnění Komory auditorů ČR č. 253, Ing. Ladislav Kozák, CSc., oprávnění Komory auditorů ČR číslo 100.

Praha, dne 10. 5. 2024.



Ing. Ladislav Kozák, CSc.
Auditor

Rozvaha.

ke dni 31. 12. 2023

jednotky: 1 000 Kč

Rok	Měsíc	IČ
2023	12	26429632

Označení	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	A.+B.+C.+D. 001	67 720	-27 013	40 706	60 504
B.	Stálá aktiva	B.I.+...+B.III. 003	42 085	-27 013	15 071	15 536
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	B.I.1.+...+B.I.x. 004	23 066	-20 230	2 836	3 828
B.I.2.	Ocenitelná práva	B.I.2.1.+B.I.2.2. 006	12 124	-10 808	1 316	2 082
B.I.2.1.	Software	účty 013, (-)073, (-)091AÚ 007	1 538	-1 433	105	542
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	účty 014, (-)074, (-)091AÚ 008	10 586	-9 375	1 211	1 540
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	účty 019, (-)079, (-)091AÚ 010	10 941	-9 421	1 520	1 746
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	B.I.5.1 + B.I.5.2. 011				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	účty 042, (-)094 013				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	B.II.1.+...+B.II.x 014	18 283	-6 784	11 499	10 990
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	účty 022, (-)082, (-)092AÚ 018	18 283	-6 784	11 499	10 990
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	B.III.1.+...+B.III.x 027	736		736	718
B.III.1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	účty 043, 061, (-)096AÚ 028	736		736	718
B.III.3.	Podíly – podstatný vliv	účty 043, 062, (-)096AÚ 030				
C.	Oběžná aktiva	C.I.+C.II.+C.III.+C.IV. 037	24 727		27 727	44 113
C.I.	Zásoby	C.I.1.+...+C.I.x 038	1 723		1 723	11 981
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	účty 121, 122, (-)192, (-)193 040	1 723		1 723	11 981
C.II.	Pohledávky	C.II.1.+C.II.2.+C.II.3. 046	6 937		6 937	24 530
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	C.II.1.1.+...+C.II.1.x. 047				
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	C.II.1.5.1.+...+C.II.1.5.4. 052				
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	účty 314AÚ, (-)391AÚ 054				

Označení	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období	
			Brutto	Korekce	Netto	Netto	
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	C.II.2.1.+...+C.II.2.x.	057	6 937		6 937	24 530
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	účty 311AÚ, 313AÚ, 315AÚ, (-)391AÚ	058	3 360		3 360	3 711
C.II.2.3.	Pohledávky – podstatný vliv	účty 352AÚ, (-)391AÚ	060				
C.II.2.4.	Pohledávky – ostatní	C.II.2.4.1.+...+C.II.2.4.6.	061	3 577		3 577	20 819
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	účty 341, 342, 343, 345, (-)391AÚ	064	2 313		2 313	2 470
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	účty 314AÚ, (-)391AÚ	065	1 049		1 049	1 215
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	účty 388	066				82
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	účty 335, 371, 373, 374, 375, 376, 378, (-)391AÚ	067	215		215	17 052
C.IV.	Peněžní prostředky	C.IV.1+...+C.IV.x.	075	16 067		16 067	7 602
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	účty 211, 213, 261	076	4		4	4
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	účty 221, 261	077	16 063		16 063	7 598
D.	Časové rozlišení aktiv	D.1+...+D.x.	078	908		908	855
D.1.	Náklady příštích období	účty 381	079	908		908	855
D.3.	Příjmy příštích období	účty 385	081				

Označení	PASIVA	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období	
			Netto	Netto	
	PASIVA CELKEM	A.+B.+C.+D.	082	40 706	60 504
A.	Vlastní kapitál	A.I.+A.II.+A.III.+A.IV.+A.V.+A.VI.	083	22 931	37 134
A.I.	Základní kapitál	A.I.1.+...+A.I.x.	084	6 450	6 450
A.I.1.	Základní kapitál	účty 411 nebo 491	085	10 450	10 450
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	účty (-)252	086	-4 000	-4 000
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	A.II.1.+...+A.II.x.	088	716	698
A.II.2.	Kapitálové fondy	A.II.2.1.+...+A.II.2.5.	090	716	698
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	účty (+/-)414	092	716	698
A.III.	Fondy ze zisku	A.III.1.+...+A.III.x.	096	7 013	7 013
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	účty 421, 422	097	7 013	7 013
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	A.IV.1.+...+A.IV.x.	099	12 552	16 352
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	účty 428, 429	100	12 552	16 352
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	Aktiva - A.1.-A.II.-A.III.-A.IV -B.-C.-D.-A.VI	102	-3 800	6 621
B.+C.	Cizí zdroje	B.+C.	104	17 657	22 591
B.	Rezervy	B.1.+...+B.x.	105		
B.4.	Ostatní rezervy	účty 459	109		
C.	Závazky	C.I.+C.II.+C.III.	110	17 657	22 591
C.I.	Dlouhodobé závazky	C.I.1.+...+C.I.x.	111	11 496	10 692
C.I.1.	Vydané dluhopisy	C.I.1.1.+C.I.1.2.	112	10 600	10 600
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	účty 473	113	10 600	10 600
C.I.8.	Odložený daňový závazek	účty 481	121	895	92
C.II.	Krátkodobé závazky	C.II.1.+...+C.II.x.	126	6 161	11 899
C.II.1.	Vydané dluhopisy		127		
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy		128		
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	účty 321, 325	132	6 403	6 793
C.II.8.	Závazky ostatní	C.II.8.1.+...+C.II.8.7.	136	-242	5 106
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	účty 364, 365, 366, 367, 368	137		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	účty 331, 333	139	1 768	1 146
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	účty 336	140	880	568
C.II.8.5.	Stát – daňové závazky a dotace	účty 341, 342, 343, 345, 346, 347	141	-6 766	124
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	účty 389	142	515	153
C.II.8.7.	Jiné závazky	účty 372, 373, 377, 379	143	3 361	3 115
D.	Časové rozlišení pasiv	D.1.+...+D.x.	147	119	779
D.1.	Výdaje příštích období	účty 383	148	111	
D.2.	Výnosy příštích období	účty 384	149	8	779

Výkaz zisku a ztráty.

Od: 1. 1. 2023 Do: 31. 12. 2023

jednotky: 1 000 Kč

Rok	Měsíc	IČ
2023	12	26429632

Označení	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období		
			běžném	minulém	
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	účty 601, 602	001	79 823	58 076
A.	Výkonová spotřeba	A.1.+...+A.x.	003	45 437	48 333
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	účty 501, 502, 503	005	2 785	1 260
A.3.	Služby	účty 511, 512, 513, 518	006	42 652	47 073
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	účty 581, 582, 583, 584	007	10 258	-9 350
D.	Osobní náklady	D.1.+...+D.x.	009	31 523	19 948
D.1.	Mzdové náklady	účty 521, 522, 523	010	23 265	14 683
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	D.2.1.+D.2.2.	011	8 258	5 265
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	účty 524, 525, 526	012	7 499	4 810
D.2.2.	Ostatní náklady	účty 527, 528	013	759	455
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti	E.1.+...+E.x.	014	3 259	2 969
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	E.1.1.+E.1.2.	015	3 259	2 969
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	účty 551, 557	016	3 259	2 969
III.	Ostatní provozní výnosy	III.1.+...+III.x.	020	9 327	11 079
III.1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	účty 641	021	217	
III.3.	Ostatní provozní výnosy	účty 644, 646, 647, 648, 697	023	9 110	11 079
F.	Ostatní provozní náklady	F.1.+...+F.x.	024	686	461
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	účty 541	025		
F.3.	Daně a poplatky	účty 531, 532, 538	027	659	371
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	účty 552, 554, 555	028		
F.5.	Jiné provozní náklady	účty 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 597	029	27	90

Označení	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY		číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
				sledovaném	minulém
*	* Provozní výsledek hospodaření (+/-)	I.+I.x.+II.+II.x.+III.-A.-B.-C.-D.-E.-F.	030	-2 013	6 794
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	IV.1.+...+IV.x.	031		
IV.1.	Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba	účty 661, 665	032		
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů		033		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly		034		
H.VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	VI.1.+...+VI.x.	039		1
H.VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	účty 662, 665	041		1
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	J.1.+...+J.x.	043	955	154
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	účty 562	045	955	154
VII.	Ostatní finanční výnosy	účty 661, 663, 664, 666, 667, 668, 669, 698	046	1 027	998
K.	Ostatní finanční náklady	účty 561, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 598	047	1 056	645
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	IV.+V.+VI.+VII.-G.-H.-I.-J.-K.	048	-984	200
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)		* 049	-2 997	6 994
L.	Daň z příjmů	L.1.+...+L.x.	050	803	373
L.1.	Daň z příjmů splatná	účty 591, 593, 595, 599	051		1 464
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	účty 592	052	803	-1 091
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	** - L.	053	-3 800	6 621
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	** - M.	055	-3 800	6 621
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII.	056	90 177	70 154

Cash Flow – Přímá metoda.

Od: 1. 1. 2023 Do: 31. 12. 2023

jednotky: 1 000 Kč

Rok	Měsíc	IČ
2023	12	26429632

Označení	POPIS		Částka
P	Stav peněžních prostředků na začátku období		7 602
(A)	Penežní toky z provozní činnosti		
A.1	Provozní příjmy	+	121 599
A.1.1	Příjmy z prodeje výrobku a služeb	+	79 937
A.1.2	Příjmy z prodeje zboží	+	
A.1.3	Přijaté úroky	+	
A.1.4	Příjmy z mimořádné činnosti	+	
A.1.5	Přijaté DPH	+	11 590
A.1.6	Ostatní příjmy z provozní činnosti	+	30 072
A.2	Provozní výdaje	-	103 460
A.2.1	Výdaje na materiál a DHIM	-	4 260
A.2.2	Výdaje na zboží	-	
A.2.3	Výdaje na energii	-	495
A.2.4	Výdaje na služby	-	42 180
A.2.5	Výdaje – osobní	-	27 968
A.2.6	Zaplacené daně a poplatky	-	6 502
A.2.7	Placené úroky	-	
A.2.8	Výdaje z mimořádné činnosti	-	
A.2.9	Placené DPH	-	9 640
A.2.10	Ostatní provozní výdaje	-	12 413
A.3	Kursově rozdíly při přeceňování valut a deviz	±	458
A	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	±	18 596

Označení	POPIS		Částka
(B)	Peněžní toky z investiční činnosti		
B.1	Příjmy z prodeje stálých aktiv	+	217
B.2	Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv	-	841
B.3	Příjmy z prodeje finančních investic	+	
B.4	Výdaje spojené s pořízením finančních investic	-	9 507
B	Čistý peněžní tok z investiční činnosti	±	-10 131
(C)	Peněžní toky z finanční činnosti		
C.1	Přijaté půjčky a úvěry	±	
C.1.1	Přípsané peníze	+	
C.1.2	Splátka přijaté půjčky a úvěru	-	
C.1.3	Přírůstek/úbytek kreditního zůstatku bankovních účtů	±	
C.2	Dopady změn vlastního jmění na peněžní prostředky	±	
C	Čistý peněžní tok z finanční činnosti	±	
F	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	±	8 465
R	Stav peněžních prostředků na konci období		16 067

Přehled o změnách vlastního kapitálu.

Od: 1. 1. 2023 Do: 31. 12. 2023

jednotky: 1 000 Kč

Rok	Měsíc	IČ
2023	12	26429632

Označení	PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
A.	Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účty 411, 491)	+10 450			+10 450
B.	Základní kapitál nezapsaný (účet 419)				
C.1	Základní kapitál A +/- B.	+10 450	XXX	XXX	XXX
C.2	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-252)	-4 000			-4 000
C.	Základní kapitál (C.1 + C.2)	XXX	XXX	XXX	+6 450
D.	Ážio (účet 412)				
E.	Kapitálové fondy (účet 413)				
F.	Rozdíly z přecenění nezahrnuté do výsledku hospodaření (účty 414, 416, 417 a 418)	+698	+18		+716
G.	Rezervní fondy (účet 421, 422)	+7 013			+7 013
H.	Ostatní fondy ze zisku (účet 423, 427)				
I.	Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)	+28 373		+10 421	+17 952
J.	Ztráta účetních období (účet 429 + zůstatek na straně MD účtu 431)	-5 400			-5 400
K.	Jiný výsledek minulých období (účet 426)				
L.	Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	XXX	XXX	XXX	-3 800
M.	Zálohy na podíl na zisku (účet 432)				
	Vlastní kapitál celkem	+37 134	+18	+10 421	+22 931

Příloha účetní závěrky za rok 2023.

(1) Všeobecné údaje o účetní jednotce

Účetní období:	1. 1. 2023 až 31. 12. 2023
Účetní jednotka:	
Název společnosti:	CEDA Maps a.s.
Sídlo:	Jihlavská 1558/21, 140 00 Praha 4
IČO:	26429632
DIČ:	CZ26429632
Druh závěrky:	řádná, ke dni 31. 12. 2023
Kategorie jednotky:	malá jednotka, závěrka sestavena v plném rozsahu, povinnost ověření auditorem
Právní forma:	akciová společnost
Datum založení:	12. 12. 2000
Datum vzniku:	24. 1. 2001
Obchodní rejstřík:	vedený Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7038

Předmět podnikání k 31. 12. 2023:

Činnost v oblasti geografických informačních systémů, živnostenská oprávnění:

- zprostředkovatelská činnost v oblasti obchodu a služeb
- automatizované zpracování dat
- poskytování software
- poskytování informací prostřednictvím internetu
- činnost podnikatelských, finančních, organizačních a ekonomických poradců
- výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd
- činnost technických poradců v oblasti informačních systémů
- výkon zeměměřičských činností
- fotografické služby
- velkoobchod a maloobchod

Základní kapitál: 10 450 000 Kč, splaceno

Akcie: 20 900 ks zaknihovaných akcií ve jmenovité hodnotě 500 Kč, akcie jsou registrované v SCP, převod je možný pouze s písemným souhlasem všech členů představenstva.

Statutární orgán

Představenstvo k 31. 12. 2023:

předseda: Mgr. Radovan Prokeš, nar. 1977, Kostelní Střimelice 101, 281 63 Stříbrná Skalice
člen: RNDr. Jan Vodňanský, nar. 1964, U Petřin 1858/3, 162 00 Praha
člen: Romana Krásová, nar. 1980, Bernolákova 1166/5, 142 00 Praha
člen: Ing. Vladimír Hrabal, nar. 1968, Slovácká 2509/11, 690 02 Břeclav

Dozorčí rada k 31. 12. 2023:

předseda: RNDr. Ivan Dvořák, CSc., nar. 1950, Nad Kesnerkou 2753/26, 150 00 Praha
člen: Ing. Jiří Lužný, nar. 1956, Třebízského 796/7, 614 00 Brno
člen: Pavel Kobza, nar. 1960, Kosmákova 15, 615 00 Brno

(2) Dceřiné společnosti

Společnost vlastní od roku 2006 100 % podíl ve společnosti: CEDA Slovakia, s.r.o., se sídlem Technická 2, 821 04 Bratislava, Slovenská republika, IČ 35810165.

K 31. 12. 2023 činí základní kapitál 16 597 EUR, vlastní kapitál 42 837 EUR.

Ovládací smlouva ani smlouva o převodu zisku nebyly uzavřeny.

(3) Mzdy a odměny zaměstnanců a statutárních orgánů

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v roce 2023:	29,05
– z toho řídící:	2
Osobní náklady celkem:	30 784 tis. Kč
– z toho na řídící pracovníky:	5 206 tis. Kč
Odměny členů představenstva a dozorčí rady:	564 tis. Kč

(4) Plnění členům orgánů

Půjčky, záruky, úvěry a ostatní plnění (kromě uvedených odměn) peněžní či nepeněžní členům statutárních a dozorčích orgánů a akcionářům nebyly poskytnuty.

Taková plnění nebyla poskytnuta ani členům řídicích orgánů.

(5) Informace o účetních metodách a zásadách

a) Účetní jednotka vede účetnictví podle předpisů platných pro účetnictví podnikatelů. Neodchyluje se od ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, Vyhlášky č. 500/2002 Sb. a Českých účetních standardů pro podnikatele (dále Postupy).

Účetní závěrka byla sestavena v plném rozsahu.

b) Pořizovaný majetek byl oceňován v souladu s Postupy. Společnost nepořizovala dlouhodobý majetek ani zásoby ve vlastní režii, pouze nedokončená výroba je oceněna přímými náklady. Dlouhodobý majetek je odepisován rovnoměrně,

popř. zrychleně po dobu předpokládané životnosti, drobný dlouhodobý. Majetek (do pořizovací ceny 80tis. Kč) po dobu dvou kalendářních let od zařazení do užívání.

Účetní případy v cizí měně byly přepočítávány denním kurzem ČNB.

Společnost je plátcem daně z přidané hodnoty s měsíčním zdaňovacím obdobím.

c) Podíly v obou dceřiných společnostech byly k 31. 12. 2023 oceněny protihodnotou (ekvivalencí).

(6) Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztrát

a) Z položek uvedených v rozvaze Nedokončená výroba ve výši 1 723 tis. Kč je v ocenění přímými náklady (ř. C.I.2 Rozvahy) a představuje náklady na činnost na zakázkách, které budou dokončeny v roce 2024.

Společnost v roce 2023 čerpala dotace na projekty výzkumu a vývoje ve výši 8 644 tis. Kč, a to na projekty financované Technologickou agenturou České republiky a na projekty financované z operačního programu OP PIK.

b) Společnost nemá závazky po lhůtě splatnosti ani na daních, ani na pojistném na všeobecné zdravotní pojištění, ani na pojistném na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.

c) Společnost účtuje o odložené dani z titulu rozdílu účetních a daňových odpisů Dlouhodobého majetku.

d) Účetní jednotka si není vědoma žádných okolností, které by jinak nevyplývaly z účetních výkazů a této přílohy, a které by ovlivnily pohled na účetní jednotku.

Společnost není bezprostředně ohrožená příchodem pandemie COVID-19. S využitím práce na dálku a dalších opatření je schopná zajistit provoz bez zásadních omezení. Obavy však vzbuzuje dopad vzniklé situace na zákazníky společnosti, který se může projevit sníženou poptávkou po produktech a službách společnosti v následujících letech. Obdobně situace na Ukrajině a sankce zavedené proti Ruské federaci netvoří hrozbu pro aktivity společnosti, protože ta nemá žádné obchodní vztahy se společnostmi z Ruska, Běloruska ani Ukrajiny. Nepřímo se však může konflikt na Ukrajině projevit sníženou poptávkou po produktech a službách společnosti v následujících letech, zvýšením nákladů (např. energií), inflace apod.

Výraznější dopad společnost očekává u uvádění na trh nově vyvinutých produktů a služeb, které mohou být limitovány nedostatkem kapitálu na straně budoucích kupců.

Jinak mezi rozvahovým dnem (31. 12. 2023) a datem, ke kterému jsou rozvaha a výkaz zisků a ztrát schváleny k předání mimo účetní jednotku, nedošlo ke změnám, které by ovlivnily pohled na stav účetní jednotky.

(7) Majetek a závazky k 31. 12. 2023

(7.1.) Detailní rozpis pohybů dlouhodobých aktiv (§ 39a odst. 1 písm. a) body 1 a 3, případně § 39b odst. 6 písm. f) bod 1 Vyhlášky)

Položky dlouhodobých aktiv brutto:	Minulé účetní období			Běžné účetní období			
	Zůstatek k prvnímu dni	Přírůstek	Úbytek	Zůstatek k prvnímu dni	Přírůstek	Úbytek	Zůstatek – rozvahový den
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	0	0	0	0	0	0	0
Ocenitelná práva	12 124	0	0	12 124	0	0	12 124
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	10 941	0	0	10 941	0	0	10 941
Poskytnuté zálohy na DNM a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0
Dlouhodobý nehmotný majetek celkem	23 065	0	0	23 065	0	0	23 065
Pozemky	0	0	0	0	0	0	0
Stavby	0	0	0	0	0	0	0
Hmotné movité věci a jejich soubory	16 213	0	0	16 213	2 777	707	18 283
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté zálohy na DHM a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0
Dlouhodobý hmotný majetek celkem	16 214	0	0	16 213	2 777	707	18 283
Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	718	0	0	736	0	0	736
Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
Podíly - podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0
Zápůjčky a úvěry – podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	0	0	0	0	0	0	0
Zápůjčky a úvěry - ostatní	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0	0
Dlouhodobý finanční majetek celkem	718	0	0	736	0	0	736
Celkem	39 997	0	0	40 014	2 777	707	42 084
z toho: výše úroků, které jsou součástí ocenění dlouhodobého majetku	XXX	0	XXX	XXX	0	XXX	XXX

(7.2.) Detailní rozpis pohybů opravěk dlouhodobých aktiv (§ 39a odst. 1 písm. a) bod 2, případně § 39b odst. 6 písm. f) bod 2 Vyhlášky)

Položky opravěk dlouhodobých aktiv:	Minulé účetní období			Běžné účetní období			
	Zůstatek k prvnímu dni	Přírůstek	Úbytek	Zůstatek k prvnímu dni	Přírůstek	Úbytek	Zůstatek – rozvahový den
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	0	0	0	0	0	0	0
Ocenitelná práva	869	128	0	997	765	0	10 808
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	8 969	226	0	9 195	226	0	9 421
Poskytnuté zálohy na DNM a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0
Dlouhodobý nehmotný majetek celkem	9 838	354	0	10 192	991	0	20 229
Pozemky	0	0	0	0	0	0	0
Stavby	0	0	0	0	0	0	0
Hmotné movité věci a jejich soubory	2 937	2 286	0	5 224	2 267	707	6 784
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté zálohy na DHM a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0
Dlouhodobý hmotný majetek celkem	2 937	2 286	0	5 224	2 267	707	6 784
Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
Podíly - podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0
Zápůjčky a úvěry – podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	0	0	0	0	0	0	0
Zápůjčky a úvěry - ostatní	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0	0
Dlouhodobý finanční majetek celkem	0	0	0	0	0	0	0
Celkem	12 775	2 640	0	15 416	3 258	707	27 013

- Dlouhodobý hmotný majetek pořizovaný v období formou finančního pronájmu s následnou koupí není.
- Dlouhodobý majetek byl pořizován koupí, titulem úbytků jsou odpisy.
- Drobný dlouhodobý hmotný majetek a drobný dlouhodobý majetek nehmotný jsou uvedeny v rozvaze.
- Žádný majetek není zatížen zástavním právem.
- Ocenění majetku v účetnictví odpovídá tržní hodnotě.

(7.3.) Pohledávky

- a) Pohledávky více než 180 dní po lhůtě splatnosti nejsou.
- b) Účetní jednotka není součástí skupiny, s níž by tvořila konsolidovaný celek ve smyslu zákona o účetnictví.
- c) Pohledávky kryté zástavním právem nebo jinak jištěné nejsou.

(7.4.) Závazky

- a) Závazky více než 180 dní po lhůtě splatnosti z obchodního styku se nevyskytují.
- b) Závazky po lhůtě splatnosti k podnikům ve skupině nejsou.
- c) Závazky kryté podle zástavního práva, ani jinak jištěné, nejsou.
- d) Závazky nevedené v účetnictví nejsou.

(7.5.) Rezervy

–

(8) Vlastní akcie a dluhopisy

a) Vlastní kapitál. Je upsáno a splaceno 100 % akcií, tj. 20 900 ks ve jmenovité hodnotě 500 Kč, celkem 10 450 000 Kč. V období nebyly vydány další vlastní akcie.

b) Společnost v roce 2012 emitovala dluhopisy (jmenovitá hodnota 1 Kč, počet kusů 20 000 000), registrováno u CDCP pod ISIN CZ0003506354, v první tranži 21. 12. 2012 upsáno 7 800 000 kusů. V roce 2016 společnost odkoupila tyto dluhopisy v hodnotě 2 mil. Kč, v roce 2018 další v hodnotě 1 mil. Kč a v roce 2020 v hodnotě 500 tis. Kč, celkem tedy v hodnotě 3 500 tis. Kč.

V souvislosti se splatností vydaných dluhopisů v roce 2022 a dále s plánovaným investičním záměrem pořízení moderní mapovací technologie „HD MoMa“ došlo k rozhodnutí valné hromady společnosti o pověření předsedy představenstva společnosti CEDA Maps směřujících k úpravě emisních podmínek platných v souvislosti s firemními dluhopisy označenými ISIN CZ0003506354 a to tak, aby došlo k prodloužení splatnosti stávající emise do 1. 4. 2032, úpravě výnosu z dluhopisů na 9 % a vydání nové tranše dluhopisů v objemu 6,3 mil. Kč.

Celkem tedy má společnost upsáno 10 600 000 kusů korunových dluhopisů.

c) Společnost rozhodla v roce 2023 o vyplacení dividendy ve výši 11 000 tis. Kč dle stanov; po odečtení dividendy připadající na vlastní akcie v držení společností CEDA (578 948,00 Kč) bylo vyplaceno 10 421 052,00 Kč.

(9) Výnosy a tržby

Výnosy celkem...	90 177 tis. Kč
– z toho Tržby za prodej zboží a Výkony...	79 822 tis. Kč
– z toho Tržby ze zahraničí...	26 940 tis. Kč
Výsledek hospodaření před zdaněním	-2 996 634 Kč
Výsledek hospodaření za účetní období	-3 800 101 Kč

(10) Přehled o peněžních tocích a Přehled o změnách vlastního kapitálu

Přehled o peněžních tocích a Přehled o změnách vlastního kapitálu jsou uvedeny na samostatných listech.

Datum zpracování závěrky: 23. 4. 2024

Zpracoval: Ing. Jaroslav Jičínský

Za účetní jednotku:



Mgr. Radovan Prokeš
předseda představenstva



Romana Krásová
členka představenstva

13. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami.

Zpracovaná na základě platné právní úpravy (§ 82, zákona o obchodních korporacích) v období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023.

Ovládaná osoba

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7038 se sídlem Jihlavská 1558/21, Praha 4, PSČ 140 00, IČ: 26429632, DIČ: CZ26429632.

Ovládajícími osobami byly k 31. 12. 2023:

- P.F. art, spol. s r.o.

Výše podílu, který opravňuje k hlasování na valné hromadě společnosti: 39 %
Mezi společností a osobou shora uvedenou není uzavřena tzv. ovládací smlouva.

Propojenými společnostmi byly k 31. 12. 2023:

- P.F. art, spol. s r.o.
- CEDA Slovakia, s.r.o.
- ILA s.r.o.
- EFEX s.r.o.
- Better Ways, s.r.o.
- AFC Czech Republic, s.r.o.

Probíhal-li mezi CEDA Maps a.s. a těmito společnostmi obchodní styk, pak probíhal v cenách obvyklých.

Informace o společnosti – stav k 31. 12. 2023

Akciová společnost s obchodním jménem Central European Data Agency, a.s. byla založena rozhodnutím zakladatelů podle §172 odst. 2 obchodního zákoníku, o čemž byl sepsán notářský zápis JUDr. Helenou Čapkovou, v notářské kanceláři v Praze 1, Národní tř. 32. Společnost Central European Data Agency, a.s. byla do obchodního rejstříku zapsána 24. 1. 2001. K 1. 4. 2019 došlo ke změně firemního názvu na CEDA Maps a.s.

Členové představenstva k 31. 12. 2023:

- Mgr. Radovan Prokeš, rok nar. 1977
- RNDr. Jan Vodňanský, rok nar. 1964
- Ing. Vladimír Hrabal, rok nar. 1968
- Romana Krásová, rok nar. 1980

Členové dozorčí rady k 31. 12. 2023:

- RNDr. Ivan Dvořák, CSc., rok nar. 1950
- Ing. Jiří Lužný, rok nar. 1956
- Pavel Kobza, rok nar. 1960

Základní kapitál společnosti

Základní kapitál je 10 450 000 Kč a skládá 20 900 kusů plně splacených kmenových akcií v listinné podobě na jméno. Jmenovitá hodnota každé akcie je 500 Kč. Akcie nejsou kótované. Akcie společnosti jsou vlastněny akcionáři, včetně podílu, který opravňuje akcionáře k hlasování na valné hromadě společnosti (dále také jen „podíl“), takto:

- P.F. art, spol. s r.o. 8 151 ks akcií
- RNDr. Ivan Dvořák, CSc. 3 735 ks akcií
- Ing. Jiří Jindra 1 710 ks akcií
- Ing. Vladimír Hrabal 1 710 ks akcií
- Ing. Jiří Lužný 285 ks akcií
- Miroslav Kopunec 1 140 ks akcií
- Pavel Kobza 1 520 ks akcií
- Mgr. Radovan Prokeš 1 549 ks akcií
- CEDA Maps a.s. 1 100 ks akcií (bez práva hlasovat na valné hromadě)

Předmět podnikání:

- koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej
- zprostředkovatelská činnost v oblasti obchodu a služeb
- automatizované zpracování dat
- poskytování software
- poskytování informací prostřednictvím internetu
- činnost podnikatelských, finančních, organizačních a ekonomických poradců
- výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd
- činnost technických poradců v oblasti informačních systémů
- výkon zeměměřičských činností
- fotografické služby
- velkoobchod a maloobchod

Prohlášení vedení společnosti

Předložená zpráva o vztazích obsahuje úplné a správné údaje o všech skutečnostech, jejichž zveřejnění zákon požaduje, případně o dalších skutečnostech, jsou-li tyto skutečnosti důležité ke správnému a úplnému posouzení vztahů mezi propojenými osobami. Všechny naše odhady a posouzení výhod a nevýhod, případně újem vyplývajících ze vztahů s propojenými osobami byly provedeny s dostatečnou odbornou péčí a se zohledněním všech nám dostupných informací, rizik a nejistot.

Nevyskytly se žádné problémy ze strany propojených osob, jejich akcionářů či zaměstnanců, kteří by zpochybňovali ekonomickou výhodnost uzavřených smluv nebo učiněných právních úkonů, případně nárokovali vznik újmy a požadovali adekvátní protiplnění. Společnost plnila a plní veškeré povinnosti stanovené právními předpisy v oblasti vztahů s propojenými osobami. Po datu zprávy o vztazích nenastaly žádné události, které by vyžadovaly úpravu této zprávy.

Zhodnocení vztahů

Na základě výše uvedeného poskytuje vedení společnosti následné zhodnocení vztahů mezi propojenými osobami: Veškeré smlouvy, finanční i nepeněžní plnění, realizované vzájemně mezi ovládanou osobou a ovládajícími osobami, byly v roce 2023 prováděny na základě poctivého obchodního styku a v tržních cenách. Ovládané osobě nevznikla jakákoliv újma.

Zprávu o vztazích vypracovali v Praze dne 10. 5. 2024.



Mgr. Radovan Prokeš
předseda představenstva
CEDA Maps a.s.



Ing. Vladimír Hrabal
člen představenstva
CEDA Maps a.s.

14. Zpráva dozorčí rady.

ZPRÁVA DOZORČÍ RADY SPOLEČNOSTI

CEDA Maps a.s. se sídlem Jihlavská 1558/21, 140 00 Praha 4, IČ 26429632, zápis v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 7038 za rok 2023.

1. Složení dozorčí rady

Dozorčí rada pracovala v hodnoceném období roku 2023 ve složení: RNDr. Ivan Dvořák, CSc. – předseda dozorčí rady a členové Ing. Jiří Lužný a Pavel Kobza.

Dozorčí rada se v hodnoceném období scházela na společných zasedáních s představenstvem společnosti. Projednané záležitosti jsou shrnuty v zápisech z těchto jednání.

2. Hodnocení roku

Dozorčí rada konstatuje, že vývoj společnosti odpovídá podnikatelskému záměru a investicím (personálním i technologickým), které společnost realizovala v předcházejících letech i hodnoceném období roku 2023.

Dozorčí rada přezkoumala řádnou účetní závěrku společnosti za rok 2023. Dozorčí rada se ve své činnosti řídila platnými právními předpisy, stanovami společnosti

a vlastním plánem činnosti. Zabývala se kontrolou hospodaření a stavem majetku společnosti, vedením účetnictví, kontrolou plnění obchodního a finančního plánu a hodnocením dalších aktivit společnosti zejména z pohledu hospodárného a účelného využívání jejích prostředků a majetku. Dále dozorčí rada přezkoumala zprávu o vztazích mezi propojenými osobami, zpracovanou podle §82, zákona o obchodních korporacích

3. Závěr

Z podkladů a zpráv předložených dozorčí radě představenstvem společnosti dozorčí rada konstatuje, že v průběhu roku nebyly shledány žádné skutečnosti v rozporu se zákony, podnikatelskými a hospodářskými zvyklostmi.

V hospodaření společnosti neshledala dozorčí rada žádné nedostatky, což je podloženo i zprávou auditora, který k hospodaření společnosti nevznesl žádné výhrady a konstatoval soulad vedení účetnictví s platnou legislativou. Rovněž k předložené zprávě představenstva o vztazích mezi propojenými osobami nemá dozorčí rada připomínky. Současně dozorčí rada doporučuje valné hromadě, aby vyslovila souhlas s řádnou účetní závěrkou

společnosti za rok 2023, kdy ní vytvořila společnost v roce 2023 ztrátu ve výši 2 996 633,67 Kč, která činí po zdanění 3 800 101,44 Kč.

Dozorčí rada ukládá představenstvu společnosti, aby vykázanou ztrátu pokrylo z nerozděleného zisku předcházejících let a zároveň, aby aplikovalo adekvátní opatření směřující k vytvoření zisku společnosti v roce 2024. Jedná se především o:

- Důsledné dodržování obchodního a finančního plánu společnosti,
- Zavedení úsporných opatření.

V Praze dne 26. 4. 2024



RNDr. Ivan Dvořák, CSc.
předseda dozorčí rady
CEDA Maps a. s.



Ing. Jiří Lužný
člen dozorčí rady
CEDA Maps a. s.



Pavel Kobza
člen dozorčí rady
CEDA Maps a. s.



CEDA Maps a.s.

Jihlavská 1558/21 Praha 4, 140 00

IČ 26429632 | DIČ CZ26429632

T +420 226 201 100 | M info@ceda.cz

www.ceda.cz